

עיריית תל אביב - יפו
 פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
 ישיבה מן המניין מס' 44
 מתאריך ט"ז באלול תשע"ו (19/09/2016)

השתתפו :	נ. וולוך	היו"ר	
וה"ה : נ. אלנתן	נ. סביליה	א. סולר	ד. להט
י. כהן	ש. מסלאווי	ר. לדיאנסקי	ק. גולדווסר
כ. עוזרי	ר. חולדאי	י. המאירי	צ. ברנד פרנק
א. יוחנן וולק	א. ארד פנקס	ג. שרעבי-דמאיו	א. בדראן
נ. לוברט	י. ויצמן	א. זמיר	
נעדרו ה"ה :	ג. לסקי, א. טולקובסקי, מ. להבי, מ. גיצין, ח. גורן, מ. ברוך רון, ש. גפן, ד. ספיר, א. מדואל, י. וינקלר, א. גלעדי		
נכחו בישיבה :	מנחם לייבה	מנכ"ל העירייה	
וה"ה :	<p> ע. אברהמי, סמנכ"ל לתכנון ארגון ומערכות מידע, מ. בנימיני, ע' בכיר לרה"ע, ע. גולן, מזכירת ועדת כספים, א. וינר, ס' בכירה ליועמ"ש, א. חלפון, חשבת הקצבות ותמיכות, ד. חכם, ס' מבקרת העירייה, א. לוי, מנהל אגף נכסי העירייה, ע. סלמן, היועמ"ש, א. פרץ, סמנכל משאבי אנוש ומינהל, נ. פרג, ס' דובר, ע. פרידלר, מנהל אגף תקציבים וכלכלה, א. שבתאי פרנק, מבקרת העירייה. </p>		

הישיבה נפתחה בשעה : 18:10

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)

- 2 -

סדר היום:

1. הצעות לסדר יום (עמ' 4)
2. דברי ראש העירייה (עמ' 33)
3. בקשה לאישור ניהול משא ומתן עם ספקים פוטנציאלים, לאחר ביטול מכרז פומבי מספר 138/2016 (עמ' 45)
4. פרוטוקול ועדת נכסים מס' 20/2016 (עמ' 46)
5. אישור שינוי באופן הגשת הצעות במכרז מס' 136/2016 למכירת זכויות בנייה - "סמל צפון" (עמ' 47)
6. פרוטוקול ועדת הקצאת מקרקעין מס' 42/2016 (עמ' 48)
7. הטלת היטלי סלילת רחובות ותיעול (עמ' 55)
8. חוק עזר לתל אביב-יפו (אגרת תעודת אישור)(תיקון), התשע"ו-2016 (עמ' 56)
9. חוק עזר לתל אביב-יפו (שילוט)(תיקון), התשע"ו-2016 (עמ' 59)
10. פרוטוקול ועדת כספים מס' 35/16 (עמ' 66)
11. פרוטוקולי ועדות תמיכות מס' 3/2016 + 4/2016 (עמ' 69)
12. אצילת סמכות ראש העירייה לפי צו הסדרת מקומות רחצה (סדרים ואיסורים במקומות רחצה מוכרזים), התשע"ו-2016 (עמ' 69)
13. גרת המועצה (עמ' 70)
14. שינויים ומינויים במועצות המנהלים של תאגידי עירוניים (עמ' 71)
15. מינויים ושינויים בוועדות עירוניות (עמ' 72)
16. נאומים מהמקום (עמ' 74)

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)**

- 3 -

מר וולנד-היו"ר:

חברות וחברים ערב טוב.

אני פותח את ישיבת המועצה מן המניין מס' 44.

אני מבקש את כולם, מכולם לציין נוכחות בישיבה.

לפני שאנחנו מתחילים, לפני שמתחילים בסדר היום, אני ברשותכם רוצה לברך את שלמה מסלאווי שקיבל את אות המופת של העובדים הסוציאליים שבישראל, יחד עם ראש עיריית כרמיאל ועם הרב יחיאל אקשטיין. זה כבוד גדול לעיר תל-אביב יפו, וגם לך שלמה.

מר מסלאווי:

תודה רבה.

קריאה:

כל הכבוד.

כל הכבוד שלמה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

מגיע לו.

מר סולר:

אני עשיתי לייק.

מר וולנד-היו"ר:

אנחנו מתחילים בהצעות לסדר היום.

עו"ד אמיר בדראן- מדיניות עיריית תל-אביב יפו כלפי ילדים אלרגניים בגני ילדים.

אנחנו נשמע אחר כך גם את הצעתה של ציפי ברנד בנושא הזה, ותינתן תשובה משותפת לשתיהם.
ההצעות לסדר.

בבקשה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)

- 4 -

339. הצעות לסדר יום

- 1. מר אמיר בדראן-מדיניות עיריית תל-אביב יפו כלפי ילדים אלרגניים בגני ילדים.**
- 2. גב' ציפי ברנד פרנק: מדיניות בעניין ילדים אלרגניים.**

מר בדראן:

שלום לכולם.

אני בכנות לא נחשפתי מספיק לסוגיה שאני מעלה היום, אני לא מכיר אותה מקרוב אבל מסתבר שישנם אנשים, במיוחד ילדים קטנים, שהאלרגיה שהם מפתחים למזון יכולה להיות באמת מסכנת חיים. העניין הזה מקבל משנה תוקף בכל מה שקשור לילדים שנמצאים-או במעונות או בגנים. ואני קיבלתי פנייה שמתייחסת לילד כזה, אני ברשותכם לא אדבר באופן ערטילאי או באופן אבסטרקטי על הדברים האלה, אלא ממש אקריא לכם מאוד בקצרה את הפנייה, אני כמובן השמטתי שם את השם משפחה ואת השם הפרטי שזה לא רלבנטי לעניין, להתייחס למקרה כמקרה, אלא לתהיות ולעובדות שעולות משם, בתקווה שאני אמצא. שלום עוזי.

בתקווה שנמצא איזושהי אוזן קשבת גם אצל חברי המועצה וגם בכלל בהחלטה שאני, בבקשה שלי להצבעה וקבלת החלטה בעניין. כמו שקראתי לפני שהתחלתי לדבר, יש פה גם ציפי ברנד- חברת המועצה, שמתכוונת גם לדון באותו נושא, אז אני שמח שהדבר הזה עולה גם משני הכיוונים ולא רק מכיוון אחד. אז ככה.

מר לדיאנסקי:

אמיר, אמיר, רק למען הסדר הטוב, זה עלה מעוד כמה כיוונים, כי את אותו פוסט שאתה ראית גם אנחנו ראינו, אני לפחות, וחלק מחברי המועצה פנו לאנשי החינוך בעירייה.

מר בדראן:

או.קי. אז מצוין.

מר לדיאנסקי:

זה לא נחלתם של האופוזיציה.

מר בדראן:

אני לא מנכס לעצמי שום דבר, אני מעלה את הדברים, אני אשמח,

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)

- 5 -

מר וולנד-היו"ר:

בבקשה תמשיך.

מר בדראן:

בכוונה גם לא ענית.

מר לדיאנסקי:

איך אתה אומר? עשיתי בדיקת ערנות.

מר וולנד-היו"ר:

כן.

מר בדראן:

אז ככה :

בני הוא ילד המוכר כילד עם אלרגיה מסכנת חיים. בשנתיים האחרונות ליוותה את בני במהלך שעות פעילות הגן סייעת בריאותית מטעם העירייה. במשך זמן זה, שנתיים, לא נכחה כלל סייעת ייעודית בשעות פעילות הצהרים, הצוותים תודרכו על ידינו, הכוונה להורים. ב-29.8.2016 קיבלתי פנייה טלפונית מטעם מפעילי הצהרון ובקשה למלא נספח שאותו העבירו לי במייל, ובו אנחנו-ההורים יכולים לחתום כי בנו יכול לאכול את האוכל המוגש בצהרון. ב-31.8, אני מדבר על יומיים אחרי, שלושה ימים, יומיים אחרי-שזה בעצם היום של פתיחת הלימודים, יום אחרי, ה-1 בספטמבר- יום פתיחת הלימודים, מעדכנים אותי בצהרון באמצעות מייל כי בני יכול להשתתף בצהרון רק אם אממן מכיסי סייעת בריאותית לשעות הצהרון, או שאביא חתימה של רופא המאשר לו לאכול את האוכל המוגש. השבתי להם באמצעות מייל. ביום הראשון של תחילת שנת הלימודים, ה-1 בספטמבר חברים, יוצרים עמי קשר ואומרים לי שהם לא יכולים לקבל את בני לצהרון. הסברתי לזו ששוחחה עמי שאי אפשר להנחית נוהל כזה יום לפני תחילת הלימודים, יום אחד לפני תחילת הלימודים, בלי לאפשר להורים להתארגן. היא עצמה התנצלה ואמרה שמדובר בהנחתה של העירייה, וסיכמנו שבתחילת השבוע אנסה לקבל אישור מהרופאה.

הבוקר שבו והתקשרו אלי, תוך שהם מאיימים עלי כי יוציאו את הילד מהגן. ידוע לי מהדברים שנאמרו בשיחות כי השנה מתוך 1,000 ילדים שיש בצהרון, שניים מהם אלרגיים, אחד מהם הוא בני.

עיריית הרצליה מממנת סייעות בריאותיות גם בצהרונים, לילדים אלרגיים. אני מאמינה שעיריית תל-אביב יכולה לעמוד בזה. איך משנים נוהל, היא שואלת ככה: איך משנים נוהל ברגע

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)**

- 6 -

האחרון? את הרישום לצהרון ביצעתי עוד במהלך הקיץ. כאמור, בני נמצא כבר שנתיים בצהרון ועד עכשיו לא הצטרכתי לחתום על שום מסמך, וגם הוא אכל עד עכשיו את האוכל באותו צהרון שתודרכו בהם הסייעות. העירייה שינתה מספר נהלים ברגע האחרון, כולל את תנאי העסקת הסייעת, דבר שגרם לכך שהסייעת אשר ליוותה אותנו בשנתיים האחרונות והשגיחה על בני-עזבה. עכשיו, אני מציע לבחון שתי חלופות, אדוני ראש העיר. החלופה הראשונה זה שהעירייה תמשיך לממן את הסייעת הבריאותית בצהרון, כפי שהיא עשתה עד ה-31.8.2016.

מר זמיר:

היא לא עשתה.

מר בדראן:

היא כן עשתה אבל כנראה רק באופן חלקי, זאת אומרת, רק בשעות הבוקר, משעה 08.00 עד השעה, עד השעה 12.00.

מר זמיר:

זה לא העירייה.

מר שרעבי:

לא בצהרון.

מר בדראן:

או. קי.

מר לייבה-מנכ"ל העירייה:

זה לא העירייה, זה לא בצהרון.

מר בדראן:

או. קיי. או. קיי.

זו החלופה הראשונה.

החלופה השנייה - לתת זמן התארגנות להורים ולדחות את כניסתה לתוקף של ההנחיה החדשה לתחילת השנה 2017, שזה בעצם זמן מספיק להורים להתארגן, שעד אז בעצם תמשיך, ימשיך להיות מימון של העירייה על מנת שלא ייפגע השרות הזה שניתן.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)

- 7 -

עכשיו, אני חייב לומר שנוצר איזשהו מצב אבסורדי. המצב האבסורד-שיש הורים שביקשו בעצם לוותר על הסייעת בוקר, שהיא כן מתוקצבת, או קי? כדי לא להיות מוגדרים תחת ההגדרה הזו של ילדים אלרגניים וככה הם בעצם כאילו נמנעים מכאב הראש של להביא אישור רפואי אחר כך או לממן מכיסם, וזה דבר שבעצם גם מסוכן, כי רופאים לא מוכנים לתת את האישור הזה. בדרך כלל רופאים לא מוכנים לתת אישור כל כך גורף על כך שאפשר לתת אוכל לילד בגן וזה בסדר, ומצד שני הם בעצם כאילו דופקים את עצמם, כי אחרי שקיבלו את ההגדרה הזו, את ההטבה הזו בגרשיים כפולות-שהם אכן מוכרים, אז עכשיו הם צריכים לוותר על זה בשביל להימנע מהכאב ראש.

אז אני מבקש להעמיד את ההצעה הזאת לבחינת אחת משתי החלופות, ואני אשמח שהדבר הזה יוסדר, כי לדעתי יש פה סכנת נפשות אמיתית.

מר וולנד-היו"ר:

כן.

מר בדראן:

גם אם היא לא פוגעת בהרבה אנשים, גם אם מספרם הוא קטן, אבל עדיין זה סכנת חיים אמיתית. תודה.

מר וולנד-היו"ר:

תודה רבה.

ציפי בבקשה.

גב' ברנד-פרנק:

אני מסכימה עם כל מילה שהוא אמר.

מר וולנד-היו"ר:

יש לך הצעה לסדר.

גב' ברנד-פרנק:

בסדר.

כן כן. וודאי.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)**

- 8 -

מר לייבה-מנכ"ל העירייה:

לא. זה אותה הצעה.

מר וולנד-היו"ר:

אותה הצעה יש לך. את מוותרת?

גב' ברנד-פרנק:

בסדר גמור. אני יחד עם אמיר לגמרי, אני לא ידעתי אפילו שיש לו הצעה באותו נושא.

מר זמיר:

מה הייתה ההצעה?

גב' ברנד-פרנק:

אותו דבר.

מר בדראן:

אני אחזור על ההצעה אם היא לא ברורה.

מר וולנד-היו"ר:

ההצעה היא-האם לדון בנושא, הרי זה מה שאפשר.

מר בדראן:

אני הצעתי.

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

רגע, שנייה, אני אגיד לך מה אפשר להציע על פי החוק.

מר וולנד-היו"ר:

יש חוק.

עו"ד סלמן:

אתה יכול להציע לקיים את הדיון במועצה הזאת, במועצה נדחית, או להעביר את זה לוועדה מוועדות המועצה לדיון.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)

- 9 -

מר בדראן:

אני מבקש לקיים בזה הצבעה עכשיו.

מר וולנד-היו"ר:

אין הצבעה.

עו"ד סלמן:

אין הצבעה.

מר לייבה-מנכ"ל העירייה:

דיון.

עו"ד סלמן:

זה הצעה לסדר.

מר בדראן:

כן, שיתקיים בזה דיון היום. כן.

מר לייבה-מנכ"ל העירייה:

בלי הכנה? בלי וועדה מקצועית?

מר בדראן:

אני לא חושב שצריך הכנה. אני חושב, אני חושב שהעירייה גם, זה לא משהו חדש, הייתה פנייה לאסוף גם בעניין הזה, הוא מכיר את המקרה, אולי הספציפי ואולי הרחב.

מר זמיר:

גם וגם.

מר בדראן:

כן.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)**

- 10 -

מר וולוך-היו"ר:

כן, אבל כל חברי המועצה צריכים להכיר את זה, לא רק,

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

תודה.

נתן.

מר וולוך-היו"ר:

אני יודע, אני יודע, תודה רבה, תודה רבה. בבקשה אסף. ציפי וויתרה,

גב' ברנד-פרנק:

אני מצטרפת להצעה. אין טעם לחזור על אותם הדברים, אני לא צריכה בשביל הפרוטוקול שעוד פעם ישמעו אותי.

מר זמיר:

לא, בסדר, כי הגשת.

ערב טוב חברי המועצה, יו"ר המועצה, ראש העירייה, אמיר-המציע, ציפי שהצטרפה. ככה.

כל מי שנמצא כאן בחדר בעיני, אני מרשה לעצמי לדבר בשם כולם, מבין למה המצב הזה שנוצר הוא מצב לא נוח, אבל חשוב לי להבהיר לגביו כמה נקודות כדי שכולנו נהיה באותו קו. לא הייתה מעורבות עירונית בהחלטה הזו, והעירייה איננה גוף שלא קובע מי זכאי ולא זכאי לסייעת רפואית, מתי ילד כזה או אחר זכאי, ומה הכללים שיחולו על הגן או על הצהרון או על בית ספר. עכשיו, מדינת ישראל-שהיא הרגולטור שקובע שילד זכאי לסייעת, מתקצבת לו סייעת בשעות הלימודים. עד היום מה שהיה, היה שפשוט בצהרונים אף אחד לא התעסק עם זה והילדים המשיכו לצהרון בלי סייעת. מדינת ישראל- משרד החינוך החליט השנה להוציא הנחיה שאומרת, דעו לכם שמי שיש לו בבוקר סייעת, לא יכול להמשיך לצהרון אם אין לו סייעת, אנחנו לא לוקחים אחריות על זה שבצהרון יהיה ילד אלרגי שאין לו סייעת. הוא לא גיבה את האמירה הזו בתקצוב לסייעת, הוא רק אמר- עכשיו אתם צריכים להביא סייעת. עכשיו, הורה שהדבר הזה, שמתבשר בדבר הזה, צריך בעצם לכאורה ללכת, להשיג סייעת שזה דבר מורכב מכל הבחינות וגם יקר, ולהביא אותה לצהרון. פנו אלינו הורים ואמרו-אנחנו לא מעוניינים. אנחנו עד היום, אפרופו כן סיכון, לא סיכון, רק צריך להיות מחוברים למה היה, עד היום שלחנו את הילד בלי סייעת, ואנחנו- ככל שזה תלוי בנו כהורים- מוכנים להמשיך לשלוח אותו בלי סייעת.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)

- 11 -

עיריית תל-אביב היא הגוף שקיבל את הפנייה, רק מה? עיריית תל-אביב לא מוסמכת לבוא ולומר- אתם יודעים מה, אנחנו מאשרים לכם לקבל בלי סייעת. כי מערכת היחסים הציבורית והמשפטית היא מערכת יחסים בין מפעיל הצהרון לבין הרגולטור שלו שזה משרד החינוך, זאת אומרת- שאנחנו בכלל לא שחקן שיכול לבוא ולומר – תוותרו על הסייעת. זה נכון, כמו בכל מקרה אחר, שאם העירייה הייתה מחליטה שהיא שולחת ומתקצבת סייעות בשעות האלו, אז היו סייעות וההורים יכלו לשלוח את הילד, זה נכון, אין על זה חולק, אבל חשוב להבין שזה לא שאנחנו מתקצבים בבוקר את הסייעת. עכשיו, כל פעם שמדינת ישראל, בכל הנושאים אבל אני מדבר עכשיו על חינוך, מעבירה החלטה רגולטורית על הורים, היא לא מתקצבת אותנו, וכל פעם אותם הורים באים אלינו לעירייה, לכל הנבחרים-מי שהם מכירים, וגם כשהם לא מכירים, או לתקשורת, ואומרת-אתם פה, אתם עונים לנו, אתם מערכת החינוך העירונית, תתקצבו את זה. היה לנו מקרה אחר שנה שעברה, ששיקף גם, שבאו ואמרו, אתם יודעים מה? ילד שהוא מאוד אלרגי-בכתה א' ניתן לו סייעת, וגם בכתה ב' ניתן לו סייעת, אבל בכתה ג' ניתן לו סייעת רק כמה שעות ביום ורק כמה ימים בשבוע נניח, או רק כמה שעות ביום. באו ההורים ואמרו, סליחה, אבל אני לא נותן לילד שלי ללכת בשעות שאין, אין סייעת, כי הרגישות שלו היא מאוד גבוהה. אבל הדיון הזה הוא דיון שמתקיים כי מדינת ישראל צריכה להחליט באיזה גיל נניח ילד- מספיק גדול כדי ללכת לבד ולשמור על עצמו, למרות שהוא אלרגי-נניח לחלב או לבוטנים, או לא משנה מה, כי מגיל מסוים אין סייעת. על התפר הזה יש לחץ גדול מאוד של ההורים. הלחץ הזה- אי אפשר להתווכח אתו, הורה הוא הורה והוא מפחד, לפעמים יותר בצדק, לפעמים פחות בצדק, המציאות היא שעד השנה שלחו את הילדים האלה למועדונית בלי סייעת. המציאות היא שהילדים הללו גדלים והולכים גם לחוגים בלי סייעת, ולצופים בלי סייעת, ולכל מיני מסגרות שיש בהן אוכל. עכשיו, אנחנו ישבנו ועשינו בדיקה כי באמת אנחנו מבינים, ראש העירייה, מנכ"ל העירייה, כולם מבינים את המצוקה שנוצרת, הרי ההפרדה הזו בין החינוך הפורמאלי שנגמר ב-13.30 או 14.00 לבין המועדונית היא האבחנה מלאכותית, בשביל ההורה היום נגמר ב-16.30 או 17.00 או 16.00, הוא עובד עד השעה הזו ולא מעניין אותו מי אחראי. אבל כשעשינו את הבדיקה הזו, כמו שעשינו אותה שנה שעברה, לא מדובר בילד אחד לאלף ולא בשני ילדים לאלף, מדובר בכמות ילדים שיש כרגע בעיר-מדווחים, של הרבה מיליוני שח', הרבה מיליוני שח' שהעירייה תצטרך להעמיד כדי לממן סייעת נוספת.

מר להט:

4 מיליוני שח'.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)**

- 12 -

מר זמיר:

עכשיו, כל מי שישב עד היום ובחן, 4 מיליוני שח' מוסיף דן להט, ובחן את ההשקעה הזו אל מול דברים אחרים, לא יכל שלא להרגיש שלא בנוח להוציא הוצאה כספית כזו-עירונית-על קבוצה כזו קטנה של תלמידים, אל מול הדברים והאתגרים האחרים שיש למערכת. הרי כולנו כל היום מגיעים ורוצים להוסיף תקציבים לא-, ב' או ג', או ד', ואנחנו מכוונים שהתקציבים הללו יוצאו לכמות כמה שיותר גדולה של אנשים, זה ניצול נכון של כספי ציבור. והשאלה מי צריך לשאת בעול המימון של אותם ילדים היא שאלה, ויש לה כמה פתרונות. אחד הדברים שדיברנו עליהם אגב, היא אולי העלאה קטנה מאוד של התעריף של המועדוניות לכלל ההורים בעיר, כדי שאלו שאלרגנים, אותם מועדוניות יוכלו לממן מעצמם, מהתעריפים,

גב' ברנד-פרנק:

יש ביקורת על תעריפי המועדוניות.

מר זמיר:

מה?

גב' ברנד-פרנק:

אתה לא יכול להעלות את תעריפי המועדוניות, הן יקרות.

מר זמיר:

זה דיון, רגע, בסדר. ציפי, זה דיון.

מר לייבה – מנכ"ל העירייה:

הוא לא יכול, אז מה?

גב' ברנד-פרנק:

לא. שהסעיף הזה, יש לך בתוך הוצאות העירייה. אני רוצה להגיד לך, יש לך מקומות בתוך התקציב העירוני, המועדוניות היום יקרות.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

מאיפה זה יגיע? מאתנו?

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)

- 13 -

גב' ברנד-פרנק:

אתה צוחק כשאני אומרת לך,

מר לייבה-מנכ"ל העירייה:

תעלי בעוד 30 שח' ותפתרי את הבעיה.

גב' ברנד-פרנק:

יש ויכוח, מחירי המועדוניות,

מר זמיר:

שנייה, אז רגע, בואי, אני מאתגר אותך, מה שאת אומרת הוא לגיטימי. מה שאת אומרת הוא לגיטימי. רק מה? וזה אני אומר גם לך וגם לאמיר: ככל שרוצים שהעירייה בכל מיני תחומים תוציא על נושא מסוים, אז צריך לשבת ולהגיד על חשבון מה זה מגיע. אז אם זה לא מגיע על חשבון העלאת התעריפים, זה יכול להגיע. אז אני אגיד לך, עכשיו. היות שאף אחד מאתנו לא אמר נואש, ואנחנו מבינים את המציאות שהאנשים האלה נקלעו אליהם, ואנחנו לא יכולים באמת לקיים דיון, לא ככה בצורה לא מוכנה, וגם לא על בסיס,

גב' ברנד-פרנק:

אבל אני מספרת לך,

מר זמיר:

רגע ציפי,

מר וולנד-היו"ר:

ציפי את מפריעה.

מר זמיר:

וגם לא עם אנשים, גם אתה וגם ציפי, שלא מעורים בכל הפרטים ובכל הסטטוטוריקה של העניין. אז אני אומר, אם הנושא הזה מספיק רלבנטי עבורכם כדי להביע עניין ולהעלות הצעה לסדר, אני מציע שנקיים ישיבה כולנו, אצל מנכ"ל העירייה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)

- 14 -

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

לא. למה?

מר זמיר:

אצל מנכ"ל העירייה.

מר וולך-היו"ר:

לא. שיהיה בוועדת החינוך, שהמנכ"ל יוזמן. בוועדת החינוך-שהמנכ"ל יוזמן.

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

המנכ"ל לא מוזמן.

מר זמיר:

אין לי בעיה לעשות את זה בוועדת החינוך, חבריה, אין לי בעיה, אין לי בעיה, בהשתתפות המנכ"ל.

גב' ברנד-פרנק:

זה יורד מסדר היום.

מר זמיר:

לא, לא נכון. בוועדת חינוך- זה לקבל, כשאתה מקבל אתה מעביר לוועדה, זה לא נכון, זה בדיוק הפוך.

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

אני חושב- להוריד מסדר היום.

מר זמיר:

שנייה. לקיים דיון על זה בוועדת החינוך בהשתתפות מנכ"ל העירייה, ולהמשיך לדון בזה לעומק- מה העלויות, מה הפתרונות.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

מה יש למנכ"ל העירייה להוסיף לך?

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)**

- 15 -

מר לייבה-מנכ"ל העירייה:

מה נוסף? אנחנו כבר אמרנו, כבר מיצינו את הדיון.

עו"ד סלמן:

החוק מציב רק את האפשרות להעביר לוועדה.

מר זמיר:

אמרתי, וועדת החינוך. אמרתי-ועדת חינוך.

מר וולנד-היו"ר:

בלי תוספות.

מר לייבה-מנכ"ל העירייה:

תוריד מסדר היום. אם נרצה לעשות דיון, נעשה דיון.

מר זמיר:

ולקיים דיון בוועדת החינוך, ומי שירצה לבוא ולטעון ולראות ולהבין מה המשמעויות, ולקבל החלטה מושכלת.

מר וולנד-היו"ר:

או.קיי.

מר זמיר:

כי אני לא בטוח שאם הייתם המחליטים הייתם יודעים להוציא הוצאה כזו עבור נושא כזה, כמה שהוא לא רגיש, כי לא תמיד העירייה היא הגוף שיכול להיכנס בנעלי המדינה בכל תחום בחינוך ולהגיד- אנחנו ניקח על עצמנו את המימון שלו, בסוף נגמר התקציב.

מר בדראן:

אתה לוקח על עצמך לקדם את זה?

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)**

- 16 -

מר זמיר:

אני, אני מנסה לקדם את זה כבר שנים וגם ראש העיר. זה לא עניין של לנסות לקדם את זה, אני עוד לא מצאתי מקור תקציבי שאני יכול לומר לך-על חשבון הדבר הזה. תראה, השנה בסכום כפול, רק להסביר לך, השנה בסכום כפול עשינו יום לימודים ארוך ל-30 בתי ספר, זה למעלה מ-10,000 ילדים, פה אתה מדבר על ילדים בודדים.

מר בדראן:

בישיבת המועצה הקודמת אני העליתי נושא שגם הוא בעצם בהחלטה- היה אמור לוועדה שתבחן את הדברים, ובעצם מאז ועד היום לא קרה כלום. לכן אני,

מר זמיר:

זה אני לא יודע.

מר וולנד-היו"ר:

מה? כל כך מהר אתה רוצה שזה יקרה?

מר בדראן:

וודאי.

מר זמיר:

אז יש לנו קצב, קצב.

מר וולנד-היו"ר:

או.קי. אמיר, מקובל עליך?

מר זמיר:

אני מציע לקיים דיון שם, זה מה שאני יכול להציע.

מר וולנד-היו"ר:

תודה רבה.

אמיר, מקובל עליך להעביר לוועדת החינוך?

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)

- 17 -

מר בדראן:

מקובל.

מר וולנד-היו"ר:

מקובל. או. קי. תודה רבה.

החלטה: ההצעה לסדר מועברת לוועדת החינוך.

3. מר אמיר בדראן-פיקוח חברת אחוזות החוף על בניית חניונים עבורה:

מר וולנד-היו"ר:

אמיר בדראן, הצעה לסדר נוספת-פיקוח חברת אחוזות החוף על בניית חניונים עבורה.
בבקשה.

מר בדראן:

חברים, ההצעה מתומצתת לחלוטין, היא מסתכמת בשתי שורות.

מר וולנד-היו"ר:

ציפי, ציפי, את מפריעה, ציפי.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

תקשיבי, בכל מקרה, מה שעולה-עולה, אם הוא עולה – צריך לשלם עליו. זה הכל.

גב' ברנד-פרנק:

ברור. אני שיקפתי לך הלך רוח בציבורי לגבי עלות המועדוניות כרגע בעיר, זה כל מה שאני
אומרת.

מר וולנד-היו"ר:

ציפי, ראש העירייה, אני מבקש. סליחה, סליחה.
בבקשה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)**

- 18 -

מר בדראן:

אני מעלה, אני מעלה נושא שהוא אקוטי לחלוטין, אקטואלי, אמנם בתמצות רב, בשתי שורות, שמתייחס לחניון שהתמוטט ברמת החייל, שהוא היה בעצם חניון שנבנה עבור אחוזות חוף. בתקשורת שמענו על כל מיני תלונות קודמות של פועלים לגבי בניית החניון הזה. יש כאלה שטענו שהתלונות האלה זכו להתעלמות, אני לא בדקתי ואני לא יכול להתיימר לדעת אם התלונות האלה היו נכונות או לא נכונות. אני מעלה פה את הסוגיה הזו מזווית אחרת לחלוטין. אני חושב שפרויקטים בהיקף הזה שנבנים לטובת העירייה ובכלל לטובת הציבור באופן כללי- כשמדובר באחוזות חוף, מן הראוי שפרויקטים כאלה ילוו על ידי פיקוח מטעם העירייה. ישנן הצעות חוק ארציות שמדברות על פרויקטים באופן כללי, שאמורים להיות מלווים בפיקוח, שעד היום הדבר הזה לא נעשה, אני חושב שיהיה נכון שעיריית תל-אביב יפו תהיה מהמובילות בתחום הזה, במיוחד כשמדובר בפרויקטים בהיקף הזה- שנבנים בשבילה. אז אם יש וועדה מוסמכת, אז אני מבקש להעביר את זה לוועדה המוסמכת, אני לא יודע איך, מי מהוועדות בעצם יכולה לטפל בסוגיה כזו, אני אשמח לקבל תשובה.

מר וולנד-היו"ר:

תודה.

מר בדראן:

תודה רבה.

מר וולנד-היו"ר:

ראש העירייה בבקשה.

גב' ברנד פרנק:

יש לי עוד הצעה לסדר.

מר וולנד-היו"ר:

עכשיו.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

כבוד היו"ר, חברי מועצה נכבדים.
אני מתפלא על השואל, על מי שהעלה את השאלתא או את ההצעה לסדר.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)

- 19 -

משום היותו עו"ד הוא צריך להכיר את החוק, והחוק מגדיר מי אחראי לעשות מה בפרויקטים של בנייה. ואין לעירייה- לא את היכולת, לא את הרצון ולא את הכוונה לקחת אחריות-כשאינן לה הסמכה בחוק. את תפקידיה של העירייה במקרה הזה, למיטב ידיעתי עיריית תל-אביב ביצעה. יותר מזה. מאחר ויש חקירה משטרתית וגם משום כך לא ניתן לבוא ולהגיד את הכל, אומר רק את הדבר הבא: כאשר אני מזמין עבודה, כאשר אני מזמין טויוטה קורולה מחברת טויוטה, אי אפשר לבקש ממני שאני אקח אחריות על הטויוטה שאני קיבלתי. במקרה הזה אנחנו, מעמדה של עיריית תל-אביב יפו כלקוח הוא כמעמדו של מי שקנה טויוטה קורולה. יש לעירייה בצד השני, מעמד רגולטיבי שאותו עיריית תל-אביב יפו ממלאת, והיא ממלאת כמו שהיא ממלאת לחניונים אחרים, לבניינים אחרים, מתקיימת פה בנייה ענפה מכל הבחינות, ועיריית תל-אביב ממלאת אותו על פי חוקי התכנון והבנייה, זה החוק שעל פיו אנחנו פועלים כבוד היועץ המשפטי?

עו"ד סלמן:

נכון.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

כן?

וזה מה שאנחנו עושים. ולכן אינני מבין בכלל את העלייה הזאת, הסתמית בעיני, של בואו ניקח ונעסוק. במה? אינני מבין, ולכן אני מציע להוריד את ההצעה מסדר היום.

מר וולנד-היו"ר:

אמיר, האם ההסבר של ראש העירייה,

עו"ד סלמן:

אני רוצה להעיר עוד הערה בהקשר הזה. יש צו איסור פרסום של המשטרה בגלל החקירה שדיברת.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

זה מה שאמרת, שאני לא רוצה לדבר.

עו"ד סלמן:

אז אנחנו לא יכולים לקיים על זה דיון, על הנושא הזה, בהקשר של המקרה הספציפי.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)**

- 20 -

מר בדראן:

סליחה. הנושא שהועלה כאן הועלה במסגרת האירוע האחרון שקרה. הוא לא בא לבחון את הראיות ואת חומרי החקירה בהתייחס לאירוע הספציפי האחרון, אלא באופן כללי לדבר על העניין של הפיקוח. הדוגמא הזו של הטויוטה קורולה היא לא נכונה ולא ראויה למצב הספציפי הזה, מכיוון שבכל התקשרות בבנייה ישנו אלמנט שקוראים לו אלמנט פיקוח, ואלמנט הפיקוח הזה זה איזושהי פרורוגטיבה. זה לא חייב להיות משהו שקבוע בחוק, וזה לא איזושהי חובה חוקית.

לכן, אני תמוה,

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

בסדר, הבנו, מורידים את ההצעה מעל סדר היום, אני מודה לך.

מר וולנד-היו"ר:

אתה עומד על כך שזה יהיה, שזה יועבר לדיון או שאתה קיבלת את הסברו של ראש העירייה ונשים נקודה?

מר בדראן:

קיבלתי את הסברו, למרות שאני לא מקבל את ההסבר.

מר וולנד-היו"ר:

תודה רבה. עד אז אנחנו יכולים.
תודה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אני אחיה עם זה.

ההצעה הוסרה מסדר היום.

4. גב' ציפי ברנד פרנק – הסעות תלמידים.

מר וולנד-היו"ר:

ציפי בבקשה. ציפי ברנד- הסעות תלמידים.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)

- 21 -

גב' ברנד-פרנק:

הנושא שאני מנסה עכשיו לומר או לדבר עליו הוא נושא ש-1. הוא פחות מאתגר תקציבית, אני חושבת, ודבר נוסף, זה נושא שאני כבר מדברת עליו תקופה די ארוכה- גם עם חנן ממחלקת הסעים, גם קצת עם חביב- בהקשר קצת שונה, ועם גילת גם. בכל מקרה, מה שרציתי לדבר זה על כל הנושא הזה של הסעת תלמידים. אני מניחה שרובכם או יודעים שהעירייה מסיעה מאות או אלפי תלמידים, יותר ברמת המאות-אלפי, באלף הראשון, תלמידים מידי יום. התקציב העירוני שמושתת על כספים-גם של העירייה וגם של, כספים שמועברים ממשד החינוך, עומד על כסף של למעלה מ-50 מיליון שח' בשנה, וזה לא כולל בכלל את המלווים, זאת אומרת, התקציב הוא גבוה בהרבה, אבל מדובר בהחלט באופרציה עצומה שמתנהלת מפה. בתי ספר יסודיים למשל, אספתי את סעיפי התקציב, זה סדר גודל של 26 מיליון שח'. הסעות מלווים זה עוד 250. חטיבות ביניים זה 5 מיליון, בתי ספר ייחודיים זה בהיקפים של 6 מיליון. יש הסעות לחינוך הימי, יש פרויקטים של מרכזי המוזיקה, יש היקף, יש אופרציה שלמה שמתנהלת פה, ומתנהלת יחסית בהצלחה. כמו שאמרת, חלק מהכסף הוא ממשד החינוך, חלק מגיע מתקציב עירוני, יש תוספות שנגבות מההורים. יש פה בערך 2,300 מוסעים-זה ילדים בחינוך המיוחד, יש חוץ מזה בתי ספר, 51 גני ילדים, 85 בתי ספר, מלווי הסעות, הבנתם את סדרי הגודל. בדוח מבקר העירייה שאנחנו נתייחס אליו בישיבה הסמוכה, הוא מדבר על זה. הוא דווקא מתייחס בחומרה לעובדה שאין נהלי עבודה עירוניים שמתייחסים לתחומי המחלקה, ואין מספיק הנחיות, וראיתי גם בהערות ראש העיר לדוח מבקר העירייה-שחלק מהדברים כבר יושמו בפועל במהלך החודשים האחרונים, ובתקווה שבאמת ההערות האלה יילקחו לתשומת לב. והמבקר גם דיבר על חלוקה, זאת אומרת על זה שהעדר הפיקוח, מן הסתם, על ההסעות וכל זה, גורם למעשה לכספים עודפים שמשולמים על ידי העירייה, גם בזה נעשה איזשהו תהליך של שינוי, עדיין אני חושבת שיש לעשות מעבר לזה.

הדבר היחיד שהמבקר לא מדבר עליו, ועל כך אני בעצם חוזרת ומדברת ומלינה- זה על, אני חושבת שצריך להיות, הוא לא מדבר על מה שקורה בתוך רכב ההסעה. וזה מה שניסיתי להעביר פה לתשומת לב- גם מחלקת ההיסעים וגם גילת ששוחחתי אתה פעם או פעמיים על כך. אני חושבת שאנחנו כגוף, עיריית תל-אביב כגוף שמעסיק, שמתקשר עם קבלנים במכרזים, צריך לפתח קוד אתי או קוד שלמעשה מגדיר לפי מה הנהגים האלה, מה מותר ומה אסור לאותו נהג לעשות בתוך רכב ההסעה. זאת אומרת, אני אתן לכם דוגמא: אם ילדים קטנים מוסעים לבית שלהם או לפנימייה, או לא משנה מה, ביום שהיה פה פיגוע, לא יכול להיות שילד שמוסע לפנימיית בית הילד- ישמע רדיו שמדווח על פיגוע ומחבל שהיה, לא משנה מה, בשעה 12.00 בצהריים, בקולי קולות-כי זה החומר היחיד שהוא מקבל באותו רדיו מנהג, אחר כך הוא יכנס לפנימייה עצמה ושם בפנימייה לא יהיה אף גורם מתווד, לא יהיה אף אדם שידע לקלוט, שידע לתווד את זה וכו'. אני חושבת שאינפורמציה כזאת כמו שמיעת רדיו-היא לא רלבנטית בתוך רכב הסעה של העירייה או

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)

- 22 -

בתוך רכב הסעה שלוקח ילד ממוסד חינוכי לביתו. אני חושבת שאותם רכבים או מה שקורה בתוכם הוא נגזרת למעשה של מה שקורה בתוך בתי הספר, והוא המשך ישיר- עד שאנחנו מורידים את הילד הזה בבית.

ולכן אני חושבת שקוד אתי הוא דרמטי. אני חושבת, לא רק במקרה של פיגוע, אני חושבת שכל השיחות בפלאפונים או הצרחות בפלאפונים, או נהגים שעוצרים או לא תמיד מחכים, תכף אני אקריא פה גם מכתבים מהורים שקיבלתי, זה דברים שאנחנו צריכים כמוסד שמעסיק את אותם קבלנים- לבוא ולהגדיר מה מותר ומה אסור, וכחלק מתנאי המכרז אנחנו צריכים לפתח את הקוד ההתנהגות הזה, והם צריכים להיות חתומים על כך. והפרה על כך תגרור, מן הסתם, את הסנקציות שעיריית תל-אביב יודעת לתת.

אני אקריא לכם למשל דוגמא, דווקא לא את אותן דוגמאות שדיברתי עליהם קודם לכן, דוגמא שקיבלתי למכתבי הורים שמדווחים על ההסעות העירוניות. לצערנו מתחילת השנה ועד ממש היום האחרון לשנת הלימודים חוינו אין ספור בעיות הנוגעות להסעת הילדים. מבלי להגזים, התנהלות חברת ההסעות הייתה לא פעם רשלנית, לפעמים עלתה לכדי התנהלות חמורה שהייתה עלולה לעלות לכדי סיכון חיים, מעבר לאיחורים רבים, יחס מחפיר כלפי הילדים וההורים, הרי שמעל הכל מדובר קודם כל בחוסר אחריות. ילדים הורדו בתחנות לא שלהם. ילדה בכתה ג' הורדה בתחנה בדרום יפו, כק"מ מביתה אשר ברחוב הנמל, היא נאלצה ללכת לבדה כל הדרך הביתה מבלי שיהיה דרך להודיע על כך לנהג. עכשיו, זה לא מקרה אחד, מדובר על מקרים שחוזרים על עצמם.

מר זמיר:

אני לא מבין. קוד אתי היה פותר את זה?

גב' ברנד-פרנק:

אני חושבת, כן. שנייה, אני אסיים, אבל אני חושבת. אתה יודע מה? אולי ההגדרה אפילו של קוד אתי היא לא מדויקת. שנייה. תכף אני אתן עוד כמה דוגמאות. אבל הושבת ילדים מעבר לכמות המותרת, תוך הושבתם אחד על ידי השני, זה דווח מספר פעמים. בלי חגורות בטיחות, זה אנחנו יודעים שלא בכל הרכבים יש. הרבה פעמים הדלת נסגרת באופן נמהר- לפני שהילדים מספיקים לרדת. קצרה היריעה מלציין את כמות האיחורים בשנה, האיחורים לבית הספר, המנהלות מדווחות על כך. ילדים סיפרו להוריהם, זה אני גם מכירה, נהגים במהלך השנה כינו אותם סתומים, בכיינים, היו שאיימו להוריד אותם בתחנות אחרות. אולי ההגדרה של דוח אתי היא לא הגדרה, קוד אתי-היא לא ההגדרה המדויקת, אבל מה שאני מתכוונת זה שצריך להיות כללי התנהגות ברורים שעליהם הנהגים המועסקים על ידי למעשה

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)

- 23 -

חברות הקבלן, אבל בעצם מקבלים את המכרז הזה מעיריית תל-אביב, צריכים לחתום, צריכים להיות מודעים לכך, וצריכה להיות סנקציה בצדם.

אני חושבת ששרות ההסעות פה צריך לקבל איזשהו שדרוג בתפיסה שלו.

עכשיו, צריך לזכור גם: א. זה לא כולם. יש חברות הסעה מצוינות, יש גם נהגים מקסימים, חלק מהם אפילו, את יודעת, אתה מתוודה אליהם באופן אישי. אבל החוזה המחייב צריך להיות ככלל התנהגות, כחלק מעמידה בתנאי המכרז.

עכשיו, זה לא קל להיות נהג אוטובוס של הסעה. התגמול לזה- 1. הוא לא גבוה. וחוף מזה-זה חתיכת ניגוס, עדיף להיות נהג של קו ציבורי. יש לך פה הורים וילדים ומתקשרים ולא מתקשרים, ולא הרבה אנשים רוצים לעשות את זה. אז צריך לדאוג פה, צריך לתת פה את הדעת גם לעניין הזה, צריך לתת את הדעת פה לתגמול, אולי אפילו מול משרד החינוך, אולי לשדרג קצת את ההסעות של החינוך המיוחד, של ההסעות בכלל. אבל צריך אנחנו, אני חושבת, כגוף שמעסיק, בטח בסדרי גודל תקציביים כאלה, צריכים לתת את הדעת ולהיכנס קצת לעומק- לא רק למה שקורה מבחינת הפיקוח אלא גם מה שקורה בתוך הרכב, כדי שבאמת ילדים, כמו שנתתי לכם את הדוגמא של פנימיית בית הילד, לא יכול להיות שישמעו, רדיו יהיה פתוח בקולי קולות ברכבי הסעות, לילדים בגיל כל כך צעיר.

צריך לתת פה איזושהי חשיבה מחודשת על כל זה.

כמו שאמרתי, דיברתי על זה הרבה פעמים, אני מאוד מקווה שהיות ולא מדובר פה בהכרעה תקציבית גדולה-אתם תקבלו את ההצעה הזו ותוכלו, ונוכל להמשיך אתה הלאה.

מר זמיר:

מה ההצעה?

גב' ברנד-פרנק:

ההצעה שלי היא לפתח, אני לא יודעת בדיוק מה נכון מבחינת הוועדות וזה, אבל להכניס כחלק מתנאי המכרז- הנחיות ברורות-שעליהן חברות ההסעה או הקבלנים יהיו חתומים.

מר לייבה-מנכ"ל העירייה:

ואם זה קיים? הכל קיים. כל ההצעות שדיברת עליהן.

גב' ברנד-פרנק:

זה לא קיים. מנחם, אני בדקתי.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)

- 24 -

מר לייבה –מנכ"ל העירייה:

מה?

מר להט:

זה לא נכון.

גב' ברנד-פרנק:

לא נכון, לא קיים.

מר לייבה –מנכ"ל העירייה:

מה מה מה?

גב' ברנד-פרנק:

אין הנחיות.

מר להט:

אין הנחיות.

גב' ברנד-פרנק:

אין, הן לא קיימות מנחם, אני בדקתי עם גילת, בדקתי עם חנן.

מר לייבה –מנכ"ל העירייה:

אמרתי אם יש הנחיות, לא אמרתי מיושמות. אגב, שביעות הרצון מההסעות,

גב' ברנד-פרנק:

מנחם-אין.

מר לייבה –מנכ"ל העירייה:

שביעות הרצון מההסעות, יש כאן עשרות אלפי אירועי הסעה, שביעות הרצון, לפי סקרים, לא שאני אומר,

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)

- 25 -

גב' ברנד-פרנק:

הכל נכון.

מר לייבה –מנכ"ל העירייה:

היא בשמיים. כל ההנחיות כתובות בפנים, גם הנחיות משרד החינוך, הכל כתוב, בסוף-כשיש לך מיליון אירועים, יכול להיות שאיזה מאה אירועים מתוך המיליון לא עובדים כמו שצריך.

גב' ברנד-פרנק:

מנחם.

מר לייבה –מנכ"ל העירייה:

מה נראה לך? שהנהג עכשיו יגיד-סליחה, פתחתי רדיו, הודיתי, אין רדיו?

גב' ברנד-פרנק:

מנחם, ההנחיות, א. אין הנחיות.

מר לייבה –מנכ"ל העירייה:

אני אראה לכם.

גב' ברנד-פרנק:

אני בדקתי, בדקתי עם גילת.

מר וולנד-היו"ר:

או. קיי, ייבדק, ייבדק.

גב' ברנד-פרנק:

בדקתי עם חנו. בדקתי, דיברתי, זה לא שבאתי פה וזה, אני הלכתי ובררתי. זה עכשיו בתהליך. באמת, אני נדנדתי על זה למעלה מחצי שנה, על הסיפור הזה של ההסעות, אני מנסה בכל דרך אפשרית, ואני אומרת חד משמעית-אין הנחיות עירוניות.

מר זמיר:

אלי לא פנית לגבי זה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)

- 26 -

גב' ברנד-פרנק:

מה? נכון. לא חשבתי האמת. פניתי להסעים,

מר וולנד-היו"ר:

או.קי ציפי.

גב' ברנד-פרנק:

לא חשבתי כאילו, וזהו. אבל אני מוכנה לפנות אליך.

מר וולנד-היו"ר:

ציפי אני.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

גם אלי לא פנית.

גב' ברנד-פרנק:

אני פניתי למנכ"ל ולמנהל מחלקת הסעים.
טוב, אז בואו נקדם את זה.

מר וולנד-היו"ר:

ציפי תודה, ציפי.

גב' ברנד-פרנק:

אני לא מחפשת פה קרדיט או משהו כזה, בואו נקדם את זה.

מר לייבה –מנכ"ל העירייה:

על ההיסעים דיברת אתי?

גב' ברנד-פרנק:

עם גילת דיברתי.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)

- 27 -

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אני רוצה לענות על זה.
תרשה לי לענות.

גב' ברנד-פרנק:

אתה תוריד מסדר היום. נו אמרתי, זה לא גורר הרבה תקציב, זה לא זה, בואו נלך על זה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

מותר לי לענות?

תראו, התחלנו מקוד אתי ובסוף הגענו לדברים שאין בינם לבין קוד אתי שום דבר.
אז קוד אתי זה כותרת יפה לעיתונות. הבעיה היא לא עם קוד אתי. הבעיה היא בדיוק עם מה
שרמז המנכ"ל. הבעיה גם איננה אפילו עם מה שכתוב במכרז. הבעיה במציאות היא- שגם אגף
התברואה שלי עם אלף העובדים שלו, שעובד, והעיר הזאת מאוד מאוד נקייה, יש עובדים שהם
יותר טובים ויש עובדים שהם פחות טובים, ויש תקלה פה ויש תקלה שם. גם במערך ההיסעים יש
תקלות. הנחיות,

גב' ברנד-פרנק:

זה דיברתי,

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אני לא הפרעתי לך, הקפדתי על כבודך.

גב' ברנד-פרנק:

זה גרר מאמץ רב מצידך.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

לא. זה גורר מאמץ רב מצידך ואת לא מצליחה לעמוד בזה.

גב' ברנד-פרנק:

לא, לא נכון.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

ואת לא מצליחה לעמוד בזה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)**

- 28 -

מר וולנד-היו"ר:

ציפי.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אני מעודד אותך לשבת עם חנן ולכתוב קוד אתי. תשבי עם חנן, תכתבו קוד אתי. יותר מזה, אולי תבדקי גם את המכרזים ותבדקי מה אנחנו דורשים. תבדקי את המכרזים ותראי אם אין הנחיות ברורות למה אנחנו דורשים מכל הנהגים. אם יש סעיפים נוספים לגביהם שאנחנו לא חשבנו עליהם-נשתדל לכתוב אותם, שכאשר יש פיגוע- הנהג ידאג לסגור את הרדיו. אבל אם מישהו חושב שהוא יצליח לחשוב על כל הדברים ביחד, מניסיוני הדל בנושאים האלה, ויש לי ניסיון דל אבל גדול יותר מאשר של מרבית האנשים שיושבים כאן בעניין, לא ניתן לחשוב על הכל. ולכן, מי שמחזיק מערך כמו שאומר מנחם, שמתפקד- כמו שאת אמרת-עם השקעה של 50 מיליון שח', אלפי הסעות ביום, בכמויות בלתי רגילות וכן הלאה, קורים מקרים כאלה ואחרים. מדוע? מאותה סיבה שאת אמרת.

מר אלנתן:

זה גם לא ילדים רגילים.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

עזוב את הילדים. לא. יש גם ילדים רגילים שמוסעים. יש גם ילדים רגילים. קודם כל-בשבילי כל ילד הוא רגיל, בשבילי כל ילד הוא רגיל, כל ילד, כל ילד בשבילי הוא רגיל, כל ילד הוא ילד רגיל, והוא צריך התייחסות. וההפך, דווקא כשילד לא רגיל-אז המוכנות של מי שעובד אתו להתייחס אליו לא רגיל-גבוהה יותר. אצל חלק מהאנשים זה עניין של רחמנות וחלק מהאנשים אומרים- זה. אבל ברמות השכר שאנחנו נותנים לנהגים,

גב' ברנד-פרנק:

בשביל זה התייחסתי לזה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

גם אני התייחסתי לזה, גם אני התייחסתי לזה, אבל אני חי בעולם נתון. אני חי, את ואני חיים בעולם נתון. אנחנו חיים עם המורים שיש ועם הנהגים שיש ועם הכבישים שיש ועם העובדים שיש, ואנחנו משתדלים-עם אלה- לעשות הכי טוב שישנו. ואני טוען שבסה"כ אנחנו מספקים שרות טוב. עכשיו, אם את חושבת שצריך להוסיף מספר סעיפים מסוים, בבקשה, שבו, תציעו. זה ברמה המקצועית- תציעי-אם צריך להוסיף למכרזים.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)

- 29 -

עכשיו, אני כבר אומר לך: הבעיה לפעמים היא, לא לפעמים, תמיד בחיים, זה לא מה כתוב במכרזים, זה לא מה כתוב בחוק. כתוב בחוק במדינת ישראל שאסור לנסוע עם אופניים על מדרכה, נקודה, והמציאות היא אחרת, מדוע? מדוע? כל האנשים יודעים. יכול להיות שיש כאלה שכבר היום לא יודעים כי אף פעם לא הזכירו להם, למה? כי לא אוכפים. כי לא אוכפים. כי ממשלת ישראל, משטרת ישראל, הפרקליטות, החליטו שהם לא מפעילים אכיפה של החוק, אז מה לעשות? כדי להגיע למציאות שבה אתה יודע איך נהג מתנהג – אתה צריך גם להפעיל אכיפה ומבקרים וזה, ואז זה יעלה 70 מיליון. אבל לפני רגע הייתה הצעה לתת 4 מיליון ל-120 ילדים-שיש להם בעיה קשה. אסף רק לא הסביר את הבעיה, אני אגיד מילה אחת על הדבר הקודם. הבעיה היא שהכניסו את ההורים ל-CATCH. ההורים, מכניסים אותם למצב שבו הם קיבלו בהגדרה סייעת בבוקר, ועכשיו אומרים להם- תחתמו שאתם מוכנים שהילד יכנס ללא סייעת. זה אומר- תביאו אישור מרופא שהילד יכול להיות ללא סייעת. ואז הוא מוותר גם על הסייעת של הבוקר.

מר זמיר:

זה מה שהסברתי.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

וזה הכניס את העסק ל-CATCH. עכשיו, מי שיכול לשנות את זה לא אני. ולכן אנחנו כן נמצאים עם משרד החינוך במערכת של התדיינויות, כדי לנסות לשנות ולהביא לידי כך שזה יהיה כמו שזה היה בעבר.

קריאה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

זה לא שאנחנו לא עוסקים בזה. אתם לא הופעתם פתאום, אנחנו מתעסקים בזה ביום-יום, אבל צריך להבין שאי אפשר לבוא הנה ולהגיד- תנו 4 מיליון שח' עכשיו ל-120 הורים.

מר בדראן:

לא. אני הצעתי משהו אחר.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)**

- 30 -

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

עזוב, אני לא יודע מה הצעת, אני מדבר אתך על מה יש. יש היום אפשרות אחת.

מר בדראן:

מה זה- מה הצעתי? זה חלק מההצעה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

בסדר, שמענו. אז אני אומר- הברירה היא לקחת 4 מיליון שח', לשלם אותם ל-120 הורים. יש לי היום קשישים במצוקות גדולות יש לי אחרים במצוקות גדולות וצריך לשפוט את הדברים ככה. אי אפשר לבוא ולהגיד, לבודד כל בעיה ולבוא אתה ולהגיד- תנו כאן 2 מיליון ופה 4 מיליון, ופה להסעות עוד 10 מיליון. זה לא עובד. אז עכשיו אני אומר: הבעיה היא לא קוד אתי, ואם את יודעת להציע לנו הצעות פרקטיות, אילו היית עושה את זה.

גב' ברנד פרנק:

בשביל זה באתי לפה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אני לא יודע עם מי דיברת כל הזמן, אלי לא הגיעה אינפורמציה שאת עובדת על משהו כזה.

מר וולנד-היו"ר:

זה עוד לא מאוחר.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

דרך אגב, זה גם לא מאוחר, זה גם לא מאוחר.

מר וולנד-היו"ר:

זה לא מאוחר.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

תעבירי, ונכניס למכרזים נושאים נוספים שבעיניך הם חשובים. אבל, גם אם תכתבי, אני כבר אומר לך, כדי שאני אוכל לטפל בזה אני צריך אכיפה, וכדי לבצע אכיפה אני צריך לסדר סידרה של עוד 100 פקחים שיבדקו ויעלו להסעות ויראו את הכל. ודרך

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)**

- 31 -

אגב, כשהוא יעלה על ההסעה אז הפקח, הוא מתנהג אחרת, ולכן ואז נשאר העניין-אמר ילד מול הנהג, מי צודק, חבריה, החיים, אנחנו חיים עם זה כאן בכל יום, בכל שעה.

גב' ברנד-פרנק:

איך זה עובד בעולם?

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

זה עובד בעולם אותו דבר, גם שם יש אותן תלונות, זאת הבעיה. זה עובד בעולם, גם שם יש אותן תלונות, וגם שם יש כל הזמן מקרים עם תגובות להתעסק בהם.

גב' ברנד-פרנק:

אי אפשר לקבוע שלא ישמעו רדיו, שלא יהיו טלפונים, כל מיני דברים כאלה?

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אפשר לקבוע הכל.

קריאה:

זו רזולוציה,

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

לא, אני לא חושב שאפשר לקבוע שנהג לא שומע רדיו, אני לא אקבע דבר כזה.

גב' ברנד-פרנק:

לא, אני שואלת.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אז אני שואל. גם אם היית אומרת את זה, א. לא ישמע לך וישמע, אבל אני גם לא הייתי אומר שלא ישמע רדיו. אני רוצה שישמע רדיו, אני רוצה שהוא יהיה ערני.

מר לדיאנסקי:

קול המוסיקה הוא יכול לשמוע.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)**

- 32 -

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

לכן, מה זה כל אחד שולף לעצמו הצעות ואני צריך להכניס אותן לחוק?
ולכן ולכן, אני מציע להוריד את ההצעה מסדר היום,

מר לדיאנסקי:

עוזי, שישמע קול המוזיקה.

מר וולנד-היו"ר:

אין צורך, אין צורך.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

ואני קורא לך להציע לקובעי המדיניות מה להוסיף שאין היום במכרזים,

מר וולנד-היו"ר:

תודה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

שעשוי לשפר את הזה,

גב' ברנד-פרנק:

אין קוד אתי?

מר לייבה –מנכ"ל העירייה:

וגם לא יהיה. ואני אומר לך, אני אראה לך את כל הכללים שמופיעים שם.

עו"ד סלמן:

זה כללי התנהגות.

מר וולנד-היו"ר:

ציפי, ציפי,

גב' ברנד - פרנק:

אני כבר,

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)

- 33 -

מר לייבה – מנכ"ל העירייה:

את דיברת אתם קודם,

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

לא חשוב, עזוב, למה להתנצח, עזוב. הרי כל אחד קורא לו שכשהוא נכנס לעניין עצמו ובאמת רוצה להבין על מה מדובר, מה שרואים משם לא רואים מפה.

מר וולנד-היו"ר:

ציפי, אני מציע לך, תשלחי את ההצעות למנכ"ל עם העתקים לראש העירייה ולראש מינהל החינוך. אני חושב שהם,

גב' ברנד-פרנק:

ולאסף.

מר וולנד-היו"ר:

אסף, ראש מינהל החינוך.

תודה.

דברי ראש העירייה בבקשה.

מר לדיאנסקי:

איזה יחס אישי. הא דן? יחס אישי.

340. דברי ראש העירייה

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אני בכל זאת אדבר, כבוד יו"ר המועצה, חברי מועצה נכבדים, אני בכל זאת אתן סקירה, מה שאפשר להגיד ולסכם את קריסת החניון התת קרקעי באתר הבנייה ברמת החייל. ביום 5.9 קרס החניון התת קרקעי בן 4 הקומות שהיה בשלבי סיום כבר בבנייתו ברחוב הברזל. מדובר באתר בנייה שנמצא באחריותה של אפריקה ישראל, אשר זכתה במכרז שנקרא DBOT, שהוא, מדובר על תכנון, הקמה והפעלה של חניון ל-20 שנה בקרקע עירונית. על פי תנאי המכרז האחריות המלאה לתכנון וביצוע הפרויקט הינה של אפריקה-ישראל, והקבלן מטעמה-דניה

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)

- 34 -

סיבוס – שאמורים גם להפעילו, כאמור, במשך 20 שנה, ואז להחזיר אותו לעיריית תל-אביב. למרבה הצער קריסת החניון גם גבתה את חייהם של 6 אנשים וגרמה לפציעתם של 24 נוספים. בכל מהלך המאמץ הזה לאיתור הנעדרים עיריית תל-אביב פעלה בשיתוף פעולה מלא עם פיקוד העורף ומשטרת ישראל וסייעה ככל הנדרש. אני רוצה לציין באופן מיוחד את נציגי מינהל השרותים החברתיים שהתייצבו במקום, עובדים סוציאליים דוברי שפות רלבנטיות, סייעו בתמיכה, ליווי ומתן מידע למשפחות, וזאת במרכז מיוחד שנפתח לצורך כך במתקן עירוני סמוך. יש לנו מתקן של שפ"ע עם משתלה בפארק יהושע ושם הם עבדו. מהנדסים מטעם העירייה ומחלקת מבנים מסוכנים ליוו את האירוע, והם אפילו, והם פועלים גם בימים אלה, גם היו היום אנשינו בתוך הבור הזה על מנת להבטיח את חיזוק הקירות התומכים. למי שלא מבין-הקריסה של הבניין יצרה, כשבונים בניין שמים קירות תמך. קירות התמך האלה מהווים את הבור שבתוכו בונים אחר כך את הבניין. כשבונים את קירות התמך מעגנים אותם באמצעות עוגנים אל תוך האדמה כדי שהקירות לא יפלו עד שבונים את הבניין. הבניין אז תומך את קירות התמך. כאשר גומרים ומסיימים את הבניין-שולפים את העוגנים האלה. אז שואל השואל- למה מוציאים את העוגנים? העוגנים בעצם נמצאים בתוך השטח הציבורי של העירייה באותם מקומות שבהם העירייה צריכה לעבוד מידי פעם, ולכן העוגנים לא נשארים בקירות התמך כאשר הבניין זה. מה שעושים היום, מחפשים את המקומות שבהם זה היה ומעגנים את הקירות מחדש. אם לא מעגנים אותם מחדש- צריך לייצר קורות תמיכה שיחזיקו את הקירות-שלא יקרסו פנימה. למה חשוב שלא יקרסו? מפני שאם קורסים הקירות היום קורס גם הכביש שנמצא על שולי הקירות תמך האלה, רחוב הברזל יקרס פנימה. לכן כרגע מתעסקים בכל הסיפור, קודם כל לייצב את כל המערכת כדי שניתן יהיה.

העירייה וחברת אחוזות חוף מסייעות בכל הניתן ומעמידות את הידע והחומר הנדרש לטובת החקירה המתבצעת בנושא, הן בהיבט של הזמנת העבודה, פרסום המכרז והן בהיבט הליכי התכנון והבנייה. אני רוצה לציין את מה שאמר היועץ המשפטי- כי הוטל צו איסור פרסום על פרטי החקירה.

אנחנו נידרש בעתיד הקרוב גם לדון בנוגע להמשך העבודות במקום. שנת הלימודים תשע"ז נפתחה יפה מאוד. היא נפתחה ללא תקלות. התחילו ללמוד אצלנו 77,730 תלמידים בעיר, מתוכם 62,171 במערכת החינוך העירונית. 15,800 תלמידים ב-552 כתות גן עירוניות ובחטיבות הצעירות. כשנכנסתי לעירייה לפני 18 שנה היה לנו 250 כתות גן. 28,000 ילדים ב-64 בתי ספר יסודיים, ו-15 בתי ספר של חינוך מיוחד ו-18,000 תלמידים ב-25 בתי ספר על יסודיים עירוניים ומשותפים. מדובר בתוספת של יותר מ-2,000 תלמידים במערכת החינוך שלנו לשנת הלימודים הנוכחית, במערכת העירונית.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)

- 35 -

כפי שדיווחתי בישיבת מועצת העיר הקודמת וכפי שהוצג בישיבת ההנהלה, הדבר מחייב אותנו מידי שנה למאמץ עירוני מיוחד, לבנות הרבה מוסדות חדשים, רק השנה נפתחו 3 בתי ספר יסודיים חדשים, 20 כתות גן חדשות, ונחנכו אגפים ואולמות ספורט חדשים בבתי ספר נוספים. אני אומר, אני לא יודע את אמרתי פעם, מה שבנתה העירייה השנה זה מערכת חינוך של ירוחם. זה פחות או יותר המספרים.

אני רוצה לציין שני נושאים שאנחנו מקדמים השנה באופן מיוחד: הנהגת יום לימודים ארוך ב-24 בתי ספר יסודיים בדרום העיר ויפו לכתות א עד ג'. הלימודים הוארכו עד שעה 16.30, מתווסף לזה פעילות העשרה עם תכנים ערכיים, חברתיים, העמקת לימודי אנגלית, טיפוח חשיבה לצד מתן ארוחת צהרים חמה. ובנוסף, אנחנו הכנסנו ומכניסים תכנית להטמעת ערכי דמוקרטיה וחיים משותפים.

בשולי הדברים, וכאן זה חשוב להגיד, כי שנת הלימודים שיכלה להיפתח בצורה מאוד מאוד יפה לוותה בסערה תקשורתית, מיותרת לטעמי, בכל הנוגע לעתידו של בית ספר שבח מופת, וכפי שהובהר על ידינו לכל אורך הדרך-לא הייתה כל כוונה לסגור את בית הספר, כל שנעשה היה תחילה של מגעים עם רשת עמל שמפעילה אותם, וזה מפני שאנחנו צריכים את בית הספר הזה עבור ילדי הזרים לבית ספר יסודי, ילדים שנמצאים באזור הזה וזהו המבנה היחיד שנמצא באזור. ומי שלא רוצה לפגוע בגבעת לוינסקי ולא לבנות בה היום בית ספר יסודי חדש צריך להשתמש בבניין של שבח מופת. לגבי שבח מופת, המבנה מכיל היום 50% מהקיבולת שלו, לאור הירידה במספר התלמידים ושמרביתם, גם היום, אינם מהאזור ואף לא מהעיר, כ-80% אינם תל-אביביים. לכן אין שום מניעה שבית הספר יעבור למקום אחר. חבל, ואני באמת מצטער שהדבר נוצל מסיבות פוליטיות כאלה ואחרות-לעסוק בדיון הזה כפי שעסקנו בו. ודרך אגב, אני מודה לכל חברי המועצה שהתגייסו כדי להסביר לפחות את הנושא. היום אנחנו נמצאים במהלך של דיונים עם שר החינוך-בה הובהר וסוכם כי בית ספר שבח-מופת ימשיך להתקיים וצוות מקצועי יבחן חלופות למבנה הקיים, לבנות מבנה חדש עבור בית ספר שבח-מופת.

אנחנו הגענו למזון. אנחנו הולכים לעסוק בדבר שנקרא מזון בריא.

הושקה תכנית עירונית מקיפה לקידום המודעות לתזונה בריאה יותר, אבל אני חושב שהדבר הכי חשוב הוא –ההתעסקות בנושא הזה גם ברמה ההסברתית-חינוכית במובן של ידע לתלמידים, פלוס מה שמקבלים הילדים לאכול בבתי הספר, במחנות הצופים. למשל במחנה הצופים האחרון היו כבר, היו כבר, כבר נתנו אוכל בריא.

מר זמיר:

בלי פסטלים. נורא, נורא.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)**

- 36 -

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אני שמעתי תגובות לא רעות בכלל על האוכל.

מר זמיר:

השאר היה טעים אבל פסטלים לא היו.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

ומי שלא יודע- יש פה מכונה שמנפקת שקיות, שם, שקיות של פירות וירקות טריים מהמכונה במקום הקבנוס.
חבריה, זה לא פשוט, אני חושב שליצר שינויים התנהגותיים-תרבותיים זה דבר מאוד מסובך, זה לא דבר פשוט, זה לא פעם מתנגש עם הרגלים ודרכים שבהם ניזונים או מתנהגים בבית, זה לא דברים שהם כל כך קלים.

גב' עוזרי:

גם בבית.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

מה?

גב' עוזרי:

גם בבית, זה הרגלים, משנים את ההתנהגות.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אבל הבית לא תמיד משתף פעולה. החיים הם לא פשוטים.
הסכם, נחתם הסכם עם משרד התחבורה ונתיבי איילון לקידום הקמת נתיבי תחבורה ציבוריים אני אעשה את זה בקיצור ורק אגיד את הדבר הבא. הבוקר שמעתי גברת אחת שאומרת שהיא נוסעת מחדרה באופן קבוע ברכבת. הבוקר היא הגיעה לרכבת כי אמרו לה שהולכים להיות אוטובוסים מהרכבת, נכנסה לאוטובוס, ואת הדרך שהיא עושה יום-יום ב-45 דקות לבורסה ברמת גן היא עשתה בשעתיים ו-10 דקות באוטובוס. ואני אומר שכל הכבוד לרכבת ולמשרד התחבורה שהעמידו לרשותה אוטובוס, אבל הם לא העמידו לרשותה את הדבר האלמנטארי שהיו צריכים לספק כבר מזמן לאזרחי המטרופולין הזה, וזה נתיב תחבורה ציבורית פתוח שבמסגרתו האוטובוס יכול היה לנסוע מהר מחדרה ולעקוף את הפקקים של הרכב הפרטי. ואת הדבר הפשוט הזה לא מבינים במדינת ישראל, ולפעמים אפילו שר התחבורה אומר- תל-אביב, בתל-אביב, בתל

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)

- 37 -

אביב. אין שום משמעות לנת"צים בתל-אביב ברמה המטרופוליטית, הבעיה היא כמה זמן לוקח לבן אדם שמגיע מנתניה, שמגיע מאשדוד, שמגיע מפתח-תקווה, ואם אין לו נתיב ציבורית פתוח שתחבורה ציבורית נוסעת מהר הוא לא יזנח את הרכב הפרטי ויעבור לתחבורה ציבורית. ואת הדבר האלמנטרי הזה לדאבוני עד היום לא הבינו. ולעומת זאת, כל הזמן אומרים לנו שהולכים לעשות פרויקטים גדולים שכמו בכביש המהיר מירושלים, בכביש המהיר הזה, שגם שם בני אדם צריכים רכב מפני שהם צריכים להגיע עם רכב אל המגרש חנייה, אז בכל מקרה הם רגילים לנסוע ברכב במקום בתחבורה ציבורית.

רבותי, הענקנו תואר אזרחות כבוד ל-4 אנשים מאוד מכובדים, הטקס היה מאוד מכובד, מאוד מאוד מרגש. 4 אנשים: רובי ריבלין הנשיא, פרופ' עדה יונת, אלי עמיר, וראש עיריית פרנקפורט גב' פטרה רוט. אני רוצה להגיד שבאופן עקרוני אפשר לראות את זה גם, כמו שאמרתי בנאום שלי שמה, רובי ריבלין מייצג את הממלכתיות, פרופ' עדה יונת את החינוך והתרבות, את החינוך, אלי עמיר את התרבות והגב' פטרה רוט את העיר הבינלאומית תל-אביב יפו. אופרה בפארק:

דרך אגב הייתה אופרה נפלאה, מי שלא היה הפסיד, זו הייתה הפקה מאוד מאוד מיוחדת, עם אפקטים שאפשר לקבל רק ב-OPEN SPACE. היו למעלה מ-20,000 צופים והיה מנחה מעניין. רבותי, בסוכות יש סובב אופניים. מי נוסע פה באופניים? לבוא לסובב אופניים בבקשה. ביום שישי 21 לאוקטובר, זאת השנה השמינית, סובב טורקי, סובב טורקי תל-אביב יפו.

גב' ברנד-פרנק:

שלא יהיה גשם.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

מה?

גב' ברנד-פרנק:

שלא יהיה גשם כמו שהיה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

זה נכון, יום אחד, פעם אחת היה גשם, בסדר. דרך אגב, השנה, השנה לא יהיה גשם, השנה לא יהיה גשם. כן.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)**

- 38 -

גב' ברנד-פרנק:

זה היה חוויה מטורפת.

מר לדיאנסקי:

הבטחה שלטונית.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

הבטחה שלטונית. השנה לא יהיה גשם.

גב' ברנד-פרנק:

זה היה מדהים.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

ולקראת סוכות יהיה יריד ארבעת המינים, למי שרוצה לקנות.
יהיו הרבה מאוד פעילויות, אני מציע להסתכל באתרים שלנו, יהיו מופעים ופעילויות בתחנה,
ובפארק, ובפארק מנחם בגין, ובשרונה, ובמוזיאון תל-אביב לאמנות, כבר קדומים ביפו.
במוצאי שמחת תורה, למי שרוצה הקפות. אתה מוכן כבר פעם אחת ללכת ולבוא, לרקוד אתנו
בככר?

מר וולך-היו"ר:

הוא היה רוצה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אתה תבוא? בעזרת ה'.

ופסטיבל הפסנתר רבותי. פסטיבל הפסנתר ייפתח השנה ב-9 לנובמבר, יסתיים במוצאי שבת ה-12
בנובמבר. זה, הוא מתקיים שנה שלישית במתחם מוזיאון תל-אביב לאמנות, ייקחו בו חלק 280
אמנים, נגנים ומוזיקאים ב-55 מופעים מיוחדים שהופקו עבור הפסטיבל הזה, במגוון סגנונות
מוזיקליים, ומופע מחווה מיוחד במלאת עשור לפטירתו של עלי מוהר-שיתקיים בהיכל התרבות.
זה באמת פסטיבל מיוחד מאוד, שההשקעה בו תורמת המון לתרבות הישראלית במובן הזה שהיא
מפגישה אנשים והרכבים בהפקות שלא היו קורות בלי הפסטיבל הזה, אותן הפקות מייצרות
הופעות שאחר כך גם תופסות והופכות להיות הופעות בהמשך, לא רק בפסטיבל עצמו אלא
פתאום נוצר מופע שהוא מאוד מאוד מוצלח והוא ממשיך בכל המערכות.
סליחה שהארכת היום.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)

- 39 -

מר וולנד-היו"ר:

תודה לראש העירייה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

סלח לי, אני ראיתי שאתה על קוצים.

מר וולנד-היו"ר:

לא, דווקא לא, אתה רוצה להמשיך.
תודה לראש העירייה.

דברי ראש העירייה למועצה - 19.9.16

1. קריסת החניון התת קרקעי באתר הבניה ברמת החייל

ביום 5.9.16 קרס חניון תת קרקעי בן 4 קומות שהיה בשלבי סיום בנייתו ברחוב הברזל באזור התעשייה רמת החייל.

מדובר באתר בניה שנמצא באחריות אפריקה ישראל אשר זכתה במכרז תכנון, הקמה והפעלת חניון (לכ- 20 שנה) בקרקע עירונית. על פי תנאי המכרז האחריות המלאה לתכנון וביצוע הפרויקט הינה של אפריקה ישראל והקבלן מטעמה (דניה סיבוס) שאמורים גם להפעילו כאמור.

קריסת החניון, למרבה הצער גבתה את חייהם של 6 אנשים וגרמה לפציעתם של 24 נוספים.

במהלך המאמץ לאיתור הנעדרים תחת ההריסות פעלה העירייה בשיתוף פעולה מלא עם פיקוד העורף ומשטרת ישראל וסייעה ככל הנדרש.

נציגי מינהל השירותים החברתיים ובכלל זה עובדים סוציאליים דוברי השפות הרלוונטיות סייעו בתמיכה, ליווי ומתן מידע למשפחות הנעדרים וזאת במרכז מיוחד שנפתח לצורך כך במתקן העירוני הסמוך.

מהנדסים מטעם העירייה ומחלקת מבנים מסוכנים ליוו הן את האירוע וכן פועלים בימים אלו על מנת להבטיח את חיזוק הקירות התומכים.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)

- 40 -

העירייה וחברת אחוזות החוף מסייעות בכל הניתן ומעמידות את הידע והחומר הנדרש לטובת החקירה המתבצעת בנושא, הן בהיבט של הזמנת העבודות ופרסום המכרז והן בהיבטי הליכי התכנון והבניה. יש לציין כי הוטל צו איסור פרסום על פרטי החקירה.

בתקופה הקרובה נידרש גם לדיון בכל הנוגע להמשך העבודות במקום.

2. פתיחת שנת הלימודים תשע"ז

שנה"ל תשע"ז נפתחה כמתוכנן וללא תקלות.

ב-1 לספטמבר החלו את שנת הלימודים כ- 77,730 תלמידים בעיר שמתוכם כ- 62,171 תלמידים במערכת החינוך העירונית. 15,816 תלמידים ב- 552 כתות הגן העירוניות ובחטיבות הצעירות, כ- 28,185 תלמידים ב- 64 בתי הספר היסודיים ו- 15 בתי הספר של החינוך המיוחד וכ- 18,170 תלמידים ב- 25 בתי הספר העל יסודיים העירוניים והמשותפים.

מדובר בתוספת של יותר מ- 2,000 תלמידים למערכת החינוך העירונית באופן הממשיך את מגמת הגידול של מספר התלמידים בעיר – בעיקר בגילאי הגן והיסודי - בשנים האחרונות.

כפי שדיווחתי בישיבת מועצת העיר הקודמת וכפי שהוצג בישיבת ההנהלה הדבר מחייב אותנו – מידי שנה - למאמץ עירוני מיוחד לבנייה והכשרת מוסדות חינוך חדשים. רק השנה נפתחו 3 בתי ספר יסודיים חדשים, 20 כיתות גן חדשות ונחנכו אגפים ואולמות ספורט חדשים בבתי ספר נוספים.

ברצוני לציין שני נושאים שאנו מקדמים השנה באופן מיוחד :

הנהגת יום לימודים ארוך ב- 24 בתי ספר יסודיים בדרום העיר ויפו לכיתות א'-ג'. הלימודים הוארכו עד השעה 16:30 ובמסגרת זו מתווספות פעילויות העשרה לימודית עם תכנים רגשיים, ערכיים וחברתיים, העמקת לימודי האנגלית וטיפול החשיבה וזאת לצד מתן ארוחת צהריים חמה.

תוכניות לימודים להטמעת ערכי דמוקרטיה וחיים משותפים הכוללת תכנית למפגשים של כלל בתי"ס בעיר סביב חקר תופעות, "דיבייט" בנושא זכויות

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)

- 41 -

אדם ואזרח, שעות אקטואליה וחינוך דמוקרטי, סירת נוער-שומרי חוקה ומשפט ועוד.

בשולי הדברים אציין, כי פתיחת שנת הלימודים כידוע לכם לוותה ב"סערה" תקשורתית – מיותרת לטעמי - בכל הנוגע לעתידו של **בית הספר "שבח מופת"**. כפי שהובהר על ידנו לכל אורך הדרך – לא הייתה כל כוונה לסגור את בית הספר. כל שנעשה היה תחילת מגעים עם רשת עמל שמפעילה את שבח מופת לגבי שימוש במבנה בו הוא נמצא רק בעוד שנה (שנת הלימודים תשע"ח). מגעים אלו נוהלו על רקע העובדה שאנו נדרשים לתת מענה לילדי האזור, שרובם ילדי זרים, לאור הגידול החד במספרם ועל רקע רצוננו לשמור על גינת לוינסקי ולא לבנות בה כעת בית ספר יסודי חדש.

מנגד, המבנה בו שוכן שבח מופת מנוצל כיום רק בכ- 50% מהקיבולת שלו לאור ירידה במספר התלמידים אשר מרביתם אינם מהאזור ואף לא מהעיר (כ- 80% אינם תל אביבים). לכן אין מניעה שבית הספר ימוקם במבנה אחר כך שהמבנה הנוכחי, שהינו היחידי שזמין בשכונה, יוכל לשמש את הצורך עבור ילדי האזור. חבל שהנושא והטיפול הענייני והמקצועי בו על ידי העירייה ומשרד החינוך נוצלו על ידי גורמים אחרים מסיבות לא ענייניות כפי שבא לידי ביטוי בתקשורת.

אנחנו בכל מקרה ממשיכים במגעים למציאת פתרונות הולמים לכל הצרכים. שוחחתי וקיימתי פגישה עם שר החינוך בנושא בה הובהר וסוכם כי בית הספר שבח מופת ימשיך להתקיים וצוות מקצועי יבחן חלופות אפשריות למבנה אחר עבורו.

3. תכנית מזון בריא - "בתיאבון"

לאחרונה הושקה תכנית עירונית מקיפה לקידום המודעות לתזונה בריאה יותר. מדובר במהלך שהחל לפני כשנה כאשר העירייה חתמה על "אמנת מילאנו" יחד עם עוד כ- 150 ערים מובילות בעולם, שמטרתה להוביל מאמץ בינלאומי לשיפור איכות המזון ובכך את איכות החיים של תושבי הערים.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)**

- 42 -

בשלב הראשון מתמקדת התכנית בילדים הנמצאים במערכת החינוך העירונית והוריהם, מבקרים במרכזים הקהילתיים, תנועות נוער, חניכים והוריהם וכן עובדי העירייה.

כך למשל, ישודרגו התפריטים במחנות הקיץ של חניכי הצופים, ישולבו כפיילוט מכונות אוטומטיות לממכר פירות טריים במרכזים הקהילתיים, ישודרג הכיבוד המוגש באירועים וישיבות עירוניות באמצעות בית מאפה "קוקיות" של מחלקת "אכפת". תבוצע הדגמה לצוותי הגן בהשתתפות כ- 1,500 גננות וסייעות של מהו כיבוד בריא, טעים ומקורי למסיבות ימי ההולדת ולאירועים השונים בגן.

4. הסכם עם משרד התחבורה ונתיבי איילון לקידום הקמת נתיבי תחבורה

ציבוריים

כחלק מהמדיניות העירונית לקידום מערכת תחבורה ציבורית יעילה ברחבי המטרופולין ואמצעים אלטרנטיביים לשימוש ברכב הפרטי הגענו לאחרונה להסכם עם משרד התחבורה ונתיבי איילון שאנו מקווים כי יאפשר את הרחבת רשת נתיבי התחבורה הציבורית ברחבי המטרופולין.

אנו מאמינים כי מבחינה תחבורתית יש מקום להתייחס למטרופולין כמקשה אחת ולא לכל עיר בנפרד. הדבר מתחדד במיוחד בתל אביב-יפו, שאליה נכנסים מידי יום כמיליון יוממים מכל רחבי הארץ והמטרופולין.

בעיר שלנו קיימים היום כ- 50 ק"מ של נתיבי תחבורה ציבורית שזהו ההיקף הגדול ביותר במדינה, אך למרות דרישותינו לאורך שנים – עד היום אין נתיבי ציבורית בכל הדרכים הבינעירוניות במטרופולין והאוטובוסים נאלצים לעמוד בפקקים ללא כל העדפה על פני הרכב הפרטי.

הגם שעדיין אין הבנה והסכמה במשרד התחבורה כי ניתן ורצוי להפוך גם נתיבי תחבורה קיימים המשמשים את הרכב הפרטי לנתיב בלעדי לתחבורה ציבורית – הרי שההסכם הנוכחי מקדם רשת רציפה של נתיבי תחבורה ברמה המטרופולינית כולל חיבור של נתיבים בינעירוניים ובכלל זה כביש 2, 5, 20, 461, 471 ובעתיד גם כביש 4.

לפי ההסכם יוקמו גם נתיבי תחבורה ציבורית, ברחובות שונים, בתוך העיר. הכשרת הנתיבים לתחבורה הציבורית תמומן במלואה על ידי משרד התחבורה,

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)**

- 43 -

ובמסגרת זו אף יועמדו תמריצים נוספים לקידום פרויקטים תחבורתיים נוספים. בנוסף, סוכם על שיפוץ ושדרוג חלק מהנת"צים הקיימים במימון משותף של העירייה ומשרד התחבורה.

חשוב לציין עוד כי כדי לייצר העדפה אמיתית לתחבורה הציבורית אין די בנתיבי התחבורה הציבורית אלא קיים צורך באכיפה שכיום מצויה בסמכות המשטרה ואינה מתבצעת בצורה אפקטיבית. בהקשר זה ולאחר דרישות חוזרות ונשנות לאורך השנים אושרו לאחרונה התקנות המסמיכות גם את הרשויות המקומיות לבצע אכיפה בנושא באמצעים אלקטרוניים (מצלמות) ואנו נמצאים היום בעיצומה של פעילות להקמת מערך האכיפה העירוני באופן שישלים את הסדרי העדפה.

5. הענקת תואר אזרחות כבוד של העיר תל אביב-יפו

בשבוע שעבר, ב- 11 לספטמבר, הענקנו תואר אזרחות כבוד של העיר תל אביב-יפו לארבעה אזרחי כבוד חדשים וראויים: לנשיא המדינה, **ראובן (רובי) ריבלין**, לזוכת פרס נובל בכימיה, **פרופ' עדה יונת**, לסופר המוערך **אלי עמיר** ולראש עיריית פרנקפורט לשעבר, **גב' פטרה רוט**.

אזרחות כבוד הינו תואר כבוד המוענק על ידנו מעת לעת. עד עתה העניקה העיר תל אביב-יפו את האות ל- 81 אישים, ביניהם אלברט איינשטיין, הברון רוטשילד, לורד בלפור, הנשיאים לשעבר יצחק נבון, שמעון פרס ועוד המנצח זובין מהאטה, השחקניות חנה רובינא, חנה מרון, אורנה פורת ועוד רבים.

6. אופרה בפארק "מאדאם בטרפליי"

כמיטב המסורת, העלנו ביום חמישי האחרון את **האופרה "מאדאם בטרפליי"** בפארק גני יהושע בשיתוף עם האופרה הישראלית. הפקת הענק שהייתה פתוחה לקהל ללא תשלום אפשרה לציבור רחב לחוות חוויה תרבותית איכותית עם כל המשפחה. השנה נכחו באירוע כ- 20,000 צופים שנהנו מהפקה חדשה וייחודית של האופרה "מאדאם בטרפליי" שהיא מהאופרות הפופולריות ביותר ברפרטואר האופראי בכל הזמנים.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)

- 44 -

7. אירועים בעיר

- **סובב אופניים** בחול המועד סוכות, ביום ששי ה-21 לאוקטובר, ייערך זו השנה השמינית אירוע סובב "טורקיי" (סובב אופניים) תל אביב-יפו – אירוע האופניים הגדול בישראל עם 4 מסלולי רכיבה שונים עבור משפחות, רוכבים מקצועיים ומחליקי רולר-בליידס שיעברו בשדרות העיר, בנתיבי איילון ולאורך החופים.
- לקראת חג הסוכות, בין התאריכים 13-16 לאוקטובר, ייערך בכיכר רבין **יריד ארבעת המינים**, ובמהלך חול המועד, בין התאריכים 18 ל- 20 לאוקטובר, ייערכו אירועים שונים ברחבי העיר לכל המשפחה, בניהם, הצגות, מופעים ופעילויות ב"תחנה", בפארק מנחם בגין, בשרונה, במוזיאון תל-אביב לאומנות ובכיכר קדומים ביפו ועוד.
- במוצאי שמחת תורה, ייערכו בכיכר רבין ובגן דוידוף **הקפות שניות** – תהלוכות עם ספרי תורה ורכבים מקושטים, בליווי שירה וריקודים והופעות אמנים.
- **פסטיבל הפסנתר** ייפתח השנה ב- 9 בנובמבר ויסתיים במוצ"ש ה- 12 בנובמבר. בפסטיבל, שיתקיים זו השנה השלישית במתחם מוזיאון תל אביב לאומנות, ייקחו השנה חלק למעלה מ- 280 אמנים, נגנים ומוסיקאים ב- 55 מופעים מיוחדים, במגוון רחב של סגנונות מוסיקליים, ובמרכזם – מופע מחווה מיוחד במלאת עשור לפטירתו של עלי מוהר, שיתקיים בהיכל התרבות.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)

- 45 -

מר וולנד – היו"ר:

אנחנו עוברים לנושאים להצבעה

341. בקשה לאישור ניהול מו"מ עם ספקים פוטנציאליים, לאחר ביטול מכרז

פומבי מס' 138/2016:

מר וולנד-היו"ר:

אני מבקש להצביע.

אני מזכיר, נוכחות בהצבעה והצבעה.

יהודה תבדוק לי. בסדר?

מר המאירי:

כן.

מר וולנד-היו"ר:

בסדר? כולם הצביעו? ההצבעה הסתיימה.

18 בעד, אין מתנגדים, אין נמנעים.

אישור, סליחה. פרוטוקול ועדת נכסים מס' 20/2016.

מה קרה?

גב' ברנד פרנק:

אני נמנעתי.

מר וולנד-היו"ר:

כאן לא היה.

גב' ברנד פרנק:

היה, היה קודם.

מר וולנד-היו"ר:

את התנגדת או נמנעת?

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)

- 46 -

גב' ברנד פרנק:

נמנעתי.

מר וולנד-היו"ר:

נמנעת, סליחה. אחד נמנע, אני מתקן.

ה צ ב ע ה

בעד- 18 חברי מועצה

נגד- אין

נמנעים-1

החלטה: בקשה לאישור ניהול מו"מ עם ספקים פוטנציאליים, לאחר ביטול מכרז פומבי מס' - 138/2016 – מאושר.

המועצה החליטה ברוב של 18 קול, לאשר ליחידת הרכב העירוני לנהל משא ומתן עם ספקים פוטנציאליים העומדים בתנאי הסף של מכרז פומבי 138/2016 אחזקת מרכבי דחס, מתקני רמס"ע ועבודות הידראוליקה, פנאומטיקה ומסגרות ברכבים עירוניים שבוטל.

המשא ומתן ינוהל בתנאי החוזה אשר צורף למכרז 138/2016 שבוטל. תוצאות המשא ומתן ואישור ההתקשרות בחוזה (ללא מכרז, כאמור בתקנה 22(ח) הנ"ל) יובאו לאישור ועדת המכרזים.

(נספח א')

342. פרוטוקול ועדת נכסים מס' 20/2016.

מר וולנד-היו"ר:

פרוטוקול ועדת נכסים מס' 20/2016.

נא להצביע. נוכחות בהצבעה ולהצביע.

כולם הצביעו? ההצבעה הסתיימה.

18 בעד, 1 נמנע, אין מתנגדים.

ה צ ב ע ה

בעד- 18 חברי מועצה

נגד- אין

נמנע- 1 חבר מועצה

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)

- 47 -

החלטה: פרוטוקול ועדת נכסים מס' 20/2016 – מאושר.
המועצה החליטה ברוב של 18 קול, לאשר את פרוטוקול ועדת נכסים מס' 20/2016
מתאריך 05/09/2016.
(נספח ב')

**343. אישור שינוי באופן הגשת ההצעות במכרז מס' 136/2016 למכירת
זכויות בנייה "סמל צפון".**

מר וולנד-היו"ר:

אישור שינוי באופן הגשת ההצעות במכרז מס' 136/2016 למכירת זכויות בנייה "סמל צפון".
נא להצביע. נוכחות בהצבעה ולהצביע.
ההצבעה הסתיימה.
18 בעד, אין מתנגדים, אין נמנעים.

ה צ ב ע ה

בעד- 18 חברי מועצה

נגד- אין

נמנעים- אין

החלטה: אישור שינוי באופן הגשת ההצעות במכרז מס' 136/2016 למכירת זכויות בנייה "סמל
צפון"- מאושר.

המועצה החליטה בעניין מכרז 136/2016, לאשר שינוי אופן הגשת ההצעות במכרז 136/2016
למכירת זכויות לבניית כ-41.86 יחידות דיור (מתוך 212) במושע במגרשים 121, 122 לפי תוכנית
מס' תא/מק/2988/ב' "סמל צפון" ולמכירת זכויות לבניית שטחי מסחר של כ-181.06 מ"ר
(מתוך 3,178 מ"ר) במושע במגרש 121 לפי תוכנית מס' תא/מק/2988/ב' "סמל צפון", כך שניתן
יהיה להגיש הצעה אחת לזכויות העירייה במגרש 121 בנפרד והצעה אחת לזכויות העירייה
במגרש 122 בנפרד.

(נספח ג')

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)

- 48 -

344. פרוטוקול ועדת הקצאת מקרקעין מס' 42/2016:

מר וולנד-היו"ר:

פרוטוקול ועדת הקצאת מקרקעין מס' 42/2016.
נא להצביע.

מר בדראן:

רציתי להתייחס.

מר וולנד-היו"ר:

בבקשה.

מר בדראן:

רציתי להתייחס לסעיף 9.

מר וולנד-היו"ר:

אמיר בבקשה.

עו"ד סלמן:

באיזה פרוטוקול?

מר וולנד-היו"ר:

ועדת הקצאות מקרקעין.

מר בדראן:

שמתי לב שבעצם ברשימת הנושאים שנדונו בוועדה ההתייחסות הייתה מ-1 עד 8 להמשך מתן רשות שימוש, וזה מה שאנחנו נדרשים בעצם לאשר. רק שבנושא מספר 9 ההתייחסות היא מתן רשות שימוש, ניהול והפעלה לעמותת מרכז גני ילדים, ובקריאה של הפרוטוקול עצמו, ואני מפנה לעמוד 35, יש פה התייחסות – או שהיא אמביוולנטית או שאני צריך לקבל מכם איזשהו הסבר שיכול להבהיר יותר את התמונה. כי בסעיף 9 למעלה בעמוד 35 יש פה התייחסות למתן רשות שימוש, ניהול והפעלה לעמותת מרכז גני הילדים, וההתייחסות יותר למטה היא בשני אופנים. האופן הראשון זה בפסקה השלישית, איפה שכתוב אלי לוי, פסקה ראשונה, שנייה, שלישית,

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)

- 49 -

פסקה השלישית-כתוב במילים האחרונות בשורה האחרונה : מבקש את הוועדה לאשר את רשות השימוש כמצוין לעיל. זאת אומרת, שניתן להבין שמה שמבוקש כאן זה מתן רשות שימוש וניהול. אלא ששורה, פסקה מאחורי זה כתוב-העירייה פרסמה את בקשת ההקצאה, בעצם לנוהל הקצאת מבנים של משרד הפנים, ואם הבנתי נכון מדובר בהקצאה ללא תמורה. אז האם זה משהו שונה? זאת אומרת, האם מדובר במתן רשות ושימוש שזה משהו אחד והאם הקצאה ללא תמורה זה משהו אחר, או שמדובר באותו עניין, ואז אני שואל, אם כן, למה מ-1 עד 8 זה לא צוין כך.

עו"ד סלמן:

זה היינו הך, זה אותו דבר.

מר וולנד-היו"ר:

אלי בבקשה, אתה רוצה להסביר?

מר אלי לוי:

כן. 1 עד 8 זה המשך, זאת אומרת גופים שישבו כבר בקדנציות הקודמות, בהקצאות הקודמות ממשיכים את פעילותם. מדובר פה בהקצאה חדשה ולכן יש- לא המשך מתן, אלא מתן רשות שימוש חדשה. אבל ההקצאה והפרסום נעשית לגבי כל גוף, זה לא משנה אם הוא בהמשך או בהקצאה חדשה- אנחנו מפרסמים לגבי כל גוף בעתון-את ההקצאה על פי הנוהל.

מר בדראן:

זאת אומרת, שגם מתן רשות השימוש והניהול-גם היא הקצאה שהייתה בפעם הקודמת.

מר אלי לוי:

תמיד, תמיד. כל שימוש ללא תמורה בכל המקרים האלה שמובאים כהקצאה לוועדת הקצאות ואחר כך למועצה-הם ללא תמורה והם כולם מפורסמים בעתון כהקצאה על פי הנוהל.

מר בדראן:

תודה.

מר וולנד-היו"ר:

תודה.

חברים, אנחנו מצביעים על פרוטוקול ועדת,

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)

- 50 -

גב' ברנד-פרנק:

יש לי עוד שאלה בעניין הזה. כמה תלמידים או כמה ילדי גן יש באזור הזה ספציפית ששייכים לזרם הזה, או שמדובר בילדים שיגיעו בהסעות לתוך שכונה בעלת אופי שונה.

מר אלי לוי:

על פי הרישום שקיבלנו, יש שם רישום נדמה לי של כ-20 ומשהו ילדים, שזה מתאים לגודל הכתה.

קריאה:

מהאזור?

מר אלי לוי:

מהאזור. אנחנו מדברים רק מהאזור. כן.

מר וולנד-היו"ר:

אנחנו מצביעים על פרוטוקול ועדת הקצאות מקרקעין 42/2016.

מר אלי לוי:

הרישום שיש לנו תואם את הכמות שנדרשת. זה בסדר.

מר וולנד-היו"ר:

אני בהצבעה. נוכחות בהצבעה ולהצביע בבקשה.

גב' ברנד-פרנק:

אני מתנגדת רק לסעיף 9.

מר וולנד-היו"ר:

כולם הצביעו?

גב' ציפי ברנד-פרנק:

אני מתנגדת לסעיף אחד, אתה יכול להחריג את 9?

אתה יכול להחריג את 9?

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)

- 51 -

מר וולנד-היו"ר:

מה זה.

קריאה:

היא מסתייגת.

מר וולנד-היו"ר:

את מסתייגת מסעיף 9?

גב' ברנד-פרנק:

כן. כל השאר אני בעד.

מר וולנד-היו"ר:

אז רגע, אז קודם נצביע על הנושא שלך.
חברים, חברת המועצה ציפי ברנד מסתייגת

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

היא תצביע על הכל בלי סעיף 9, מה הבעיה?

מר וולנד-היו"ר:

לא. אנחנו רוצים גם לתמוך ב-9. הסדר אומר ההפך.

מר לייבה –מנכ"ל העירייה:

אגב, נכתוב את זה, יהיה כתוב.

מר אלנתן:

כולם הצביעו בעד הכל והיא בלי סעיף 9.

מר וולנד-היו"ר:

אני ממשיך כמו שאני חושב.

עו"ד סלמן:

נכון. צודק.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)

- 52 -

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

וודאי שהוא צודק אבל צריך לחסוך זמן.

מר וולנך-היו"ר:

בואו אני אמשיך כמו שאני חושב.
מי בעד, מי בעד סעיף 9 ירים את ידו, נוכחות בהצבעה ויצביע. מי נגד.

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

זה עדיין אותו סעיף, אני לא בטוח שאתה יכול לעשות את זה..

מר וולנך-היו"ר:

לא תפס.

מר לייבה –מנכ"ל העירייה:

אין סעיף 9 בנפרד.

מר וולנך-היו"ר:

לא לא, מותר להסתייג מסעיף מסוים ואז להתחיל. אני כבר למדתי מהיועץ המשפטי.

מר בנימיני:

צריך לסגור את ההצבעה הזו ולפתוח חדשה.

מר וולנך-היו"ר:

חברים, אנחנו מתחילים את ההצבעה מחדש בסעיף ועדת הקצאת קרקעות.
מי, מי בעד סעיף 9, נוכחות בהצבעה ויצביע.

מר לייבה –מנכ"ל העירייה:

לא פתח.

מר בנימיני:

עכשיו.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)

- 53 -

מר וולנד-היו"ר:

על סעיף 9. ההצבעה הסתיימה.

מר לדיאנסקי:

אלנתן נגד, אלנתן נגד.

מר וולנד-היו"ר:

ההצבעה הסתיימה. סעיף 9.

מר סולר:

זה רק על סעיף 9.

מר וולנד-היו"ר:

כן. מה התוצאות?

מר לדיאנסקי:

אין לך 16.

מר וולנד-היו"ר:

15 בעד, אחד נגד.

ה צ ב ע ה

בעד- 15 חברי מועצה

נגד- 1 חבר מועצה.

מר לייבה –מנכ"ל העירייה:

צריך 16 כאן?

עו"ד סלמן:

לא.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

רגע, רגע,

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)

- 54 -

מר לדיאנסקי:

לא לא, זה רק על סעיף 9.

מר וולנד-היו"ר:

לא לא, לא לא, רשום.
חברים, אנחנו מצביעים על כל הפרוטוקול.

גב' ברנד-פרנק:

צריך או לא צריך?

קריאה:

לא צריך.

מר וולנד-היו"ר:

מי בעד הפרוטוקול של הקצאת מקרקעין, נא להצביע.
זה לא עובד? אפשר.
נוכחות בהצבעה ולהצביע.
כולם הצביעו. ההצבעה הסתיימה.
17 בעד, אין מתנגדים, אין נמנעים.

ה צ ב ע ה

בעד- 17 חברי מועצה

נגד- אין

נמנעים-אין

החלטה: פרוטוקול ועדת הקצאת מקרקעין מס' 42/2016- מאושר.
המועצה החליטה, לאשר את פרוטוקול ועדת הקצאת מקרקעין מס' 42/2016 מתאריך 4/9/2016.
(נספח ד')

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)

- 55 -

345. הטלת היטלי סלילת רחובות ותיעול

מר וולוך-היו"ר:

הטלת היטלי סלילת רחובות ותיעול.
נא להצביע. נוכחות בהצבעה ולהצביע.
ההצבעה הסתיימה.

15 בעד, אין מתנגדים, אין נמנעים.

ה צ ב ע ה

בעד- 15 חברי מועצה

נגד- אין

נמנעים-אין

החלטה: הטלת היטלי סלילת רחובות ותיעול- מאושר.

המועצה החליטה מכוח סמכותה לפי סעיף 16 לחוק העזר לתל אביב-יפו (סלילת רחובות),
התשע"ב-2011, וסעיף 18 לחוק עזר לתל אביב יפו (תיעול), תשע"ב – 2011 (להלן: "חוקי
העזר"), ובהמשך להחלטתה מיום 26.10.15 לאשר המשך הטלת היטלי סלילת רחובות ותיעול
לפי חוקי העזר.

החלטה זו תעמוד בתוקפה עד לפרסום תיקון לחוקי העזר בקשר עם תעריפי ההיטלים או עד
ליום 31 בדצמבר 2017, לפי המועד המוקדם.

דברי הסבר

סעיף 16 לחוק העזר לתל אביב-יפו (סלילת רחובות) וסעיף 18 לחוק עזר לתל אביב יפו (תיעול),
קובעים, כי החל מיום 1 בינואר 2014, הטלת היטל לפי חוק העזר טעונה אישורם של מועצת
העירייה ושל שר הפנים או מי מטעמו.

המועצה אישרה ואף קיבלה את אישורו של מנכ"ל משרד הפנים להמשך הטלת ההיטלים לפי
חוקי העזר עד ליום 31.12.16.

סיוטת תחשיב תעריפים מעודכנים לפי חוקי העזר הועברה לבדיקת משרד הפנים, שהעיר את
הערותיו לאחרונה.

בנסיבות אלה ועד להשלמת תהליך עדכון התעריפים עם תיקונם של חוקי העזר, יש לאשר
המשך הטלת ההיטלים על פי התעריפים הקבועים בחוקי העזר.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)

- 56 -

346. חוק עזר לתל-אביב יפו (אגרת תעודת אישור) (תיקון) התשע"ו-2016

מר וולוד-היו"ר:

חוק עזר לתל-אביב יפו (אגרת תעודת אישור) (תיקון) התשע"ו-2016.
נא להצביע.

מר בדראן:

רגע, יש לי שאלה.

מר וולוד-היו"ר:

כן.

מר בדראן:

רציתי לדעת.

מר וולוד-היו"ר:

רק רגע, כן.

מר בדראן:

האגרה המשולמת, כתוב שהיא תקפה לשנה. כתוב שהאגרה היא תקפה לשנה והיא ניתנת להארכה פעם אחת. אז אני מנסה להבין: מדובר בהארכה במסגרת אותה שנה?

עו"ד סלמן:

לא. ההארכה של עוד שנה.

מר בדראן:

האישור המקורי תקף לשנה?

עו"ד סלמן:

כן.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)

- 57 -

מר בדראן:

ואז, אם מבקשים לחדש אותו זה תוספת תשלום וגם לשנה? אני לא רואה את זה כאן בפני ולכן אני שואל.

גב' וינר:

הארכת תוקף,

מר בדראן:

לא שמעתי.

גב' וינר:

הארכת התוקף שאמורה בפרט ב' היא בתוך השנה. אתה יכול לבקש את האישור המקורי לפחות משנה, משום שאתה משלם את הארנונה לתקופה הזאת, אז אתה לא בהכרח רוצה לשלם אותה על שנה מלאה.

מר בדראן:

אז על כמה מונפק האישור המקורי?

גב' וינר:

המקורי, אתה יכול לבקש אותו עד שנה. אתה בוחר-אם זה חודשיים, שלושה, חמישה או שנה.

מר בדראן:

זאת אומרת, הבחירה היא של, של המבקש.

גב' וינר:

נכון. אם בחרת חודשיים ואחר כך אתה בא, אתה יכול להאריך את זה עד שנה, או קיי? בתוספת התשלום האמורה בפרט ב'.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

הלאה.

מר בדראן:

טוב, תודה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)

- 58 -

מר וולנד-היו"ר:

אנחנו מצביעים על חוק עזר לתל-אביב יפו (אגרת תעודת אישור) (תיקון) התשע"ו-2016.
נא להצביע.

ההצבעה הסתיימה. 16 בעד, אין נמנעים, אין מתנגדים.

ה צ ב ע ה

בעד- 16 חברי מועצה

נגד- אין

נמנעים-אין

החלטה: חוק עזר לתל-אביב יפו (אגרת תעודת אישור) (תיקון) התשע"ו-2016- מ א ו ש ר.
המועצה החליטה בתוקף סמכותה לפי סעיפים 249(28), 250 ו-251 לפקודת העיריות [נוסח חדש]¹

להתקין חוק עזר זה:

חוק עזר לתל אביב-יפו (אגרת תעודת אישור)(תיקון), התשע"ו-2016

1. במקום התוספת לחוק עזר לתל אביב-יפו (אגרת תעודת אישור), התשס"ז-2007² יבוא:

"תוספת
(סעיף 3)

שיעור האגרה
בשקלים חדשים

1. תעודה על פי סעיף 324 לפקודת העיריות –

110 (א) אישור לצורך העברת נכס שתוקפו עד שנה

50 (ב) הארכת תוקף אחת בלבד
במהלך התקופה האמורה בפרט משנה (א)

60 (ג) אישור לצורך רישום משכנתה

75 2. תעודת עובד ציבור

"50 3. תעודה בכל עניין אחר

¹ דיני מדינת ישראל, 8 התשכ"ד, עמ' 197.
² פורסם בק"ת-חש"מ 699, התשס"ז, עמ' 180.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)

- 59 -

דברי הסבר

מטרת התיקון היא לקבוע את תוקף התעודה הניתנת על פי סעיף 324 לפקודת העיריות עד שנה לכל היותר, עם אפשרות להאריכו פעם אחת בלבד במהלך התקופה האמורה. זאת, בשים לב לכך שלאחר שנה נדרשת העירייה לשוב ולבצע את כל אותן הבדיקות הנדרשות לטובת הנפקת התעודה.

כמו כן, מוצע לבטל את הסעיף הקובע אגרה לתעודה לפי סעיף 39 לחוק מיסוי מקרקעין (שבח, מכירה ורכישה), התשכ"ג – 1963, מאחר שהעירייה אינה מנפיקה תעודה כאמור.

347. חוק עזר לתל-אביב יפו (שילוט) (תיקון), התשע"ו- 2016

מר וולוד-היו"ר:

חוק עזר לתל-אביב יפו (שילוט) (תיקון), התשע"ו- 2016.
נא להצביע. נוכחות בהצבעה, הצבעה.

מר סולר:

עוד מעט זה יגיע,

מר וולוד-היו"ר:

ההצבעה הסתיימה.
16 בעד, אין מתנגדים, אין נמנעים.

ה צ ב ע ה

בעד – 16 חברי מועצה

נגד- אין

נמנעים-אין

החלטה: חוק עזר לתל-אביב יפו (שילוט) (תיקון), התשע"ו- 2016 - מ א ו ש ר.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)

- 60 -

המועצה החליטה בתוקף סמכותה לפי סעיף 251 לפקודת העיריות (נוסח חדש)¹, להתקין

חוק עזר זה:

חוק עזר לתל אביב-יפו (שילוט)(תיקון), התשע"ו-2016

1.	בחוק עזר לתל אביב-יפו (שילוט), התשנ"ג-1992 ² (להלן-חוק העזר העיקרי), בסעיף 1 יבוא: (א) בהגדרת "מודעה" במקום המילים " ארגז ראוה" יבוא "מודעה המתחלפת באמצעים מכניים"; (ב) ההגדרה "ארגז ראוה" – תימחק.	תיקון סעיף 1
2.	סעיף 22 בחוק העזר העיקרי - בטל.	ביטול סעיף 22
3.	במקום התוספת לחוק העזר העיקרי יבוא:	החלפת התוספת

ת ו ס פ ת

(סעיפים 2, 2א, 3 ו- 17 (ב))

חלק א': אגרת שלטים

1. בעד שלט רגיל או שלט דגל המותקן במקום העסק ישולמו לשנה אגרות כמפורט להלן:

שיעורי האגרה בשקלים חדשים					גודל השלט במ"ר
שלט דגל		שלט רגיל			
קומה ב' ומעלה	קומה א'	שלט נוסף בכל הקומות	שלט ראשון או יחיד		
			קומה ב' ומעלה	קומה א'	
2,010	880	407	293	152	עד 10 מ"ר, לכל מ"ר
2,690	1350	535	380	266	עולה על 10 מ"ר, לכל מ"ר

¹ דיני מדינת ישראל (נוסח חדש) 8, עמ' 197.
² ק"ת-חש"ם, התשנ"ג, עמ' 103

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)

- 61 -

2. בעד שלט המותקן במקום העסק על הגג או על מעקה הגג תשולם אגרה של 830 שקלים חדשים לכל מ"ר לשנה.

3. בעד שלט המוקרן באמצעים אלקטרוניים, קרני לייזר או בדרך אחרת, תשולם אגרה לכל מ"ר כמו לשלט דגל בקומה ב' ומעלה.

חלק ב': אגרה בעד פרסום והדבקה של מודעות על מיתקן פרסום עירוני

1. בעד מודעות כמפורט להלן, לכל מ"ר -

(1) מודעה שהותקנה על מיתקן פרסום עירוני,
למעט מודעות כמפורט בפסקאות (2) עד (10) להלן -

59	לשבוע
167	לחודש

למשלמים לשנה מראש תינתן הנחה בשיעור של 10% מהסכום המתקבל ממכפלת הסכום האמור לחודש ב-12;

לחודש

(2) מודעה המתפרסמת על גג 196

(3) מודעה המתפרסמת על סככות בתחנת אוטובוסים 59

(4) מודעה על מכווני תנועה 135

(5) מודעה על מיתקן הכולל את מפת העיר על ספסל או על עמוד פרסומת 135

(6) מודעה על מיתקן בקרנות רחוב, הכולל את שמות הרחובות (עמודורים), משני צידי המיתקן 135

(7) מודעה המתפרסמת על -
(א) גשרים 50

(ב) גשרים המשמשים למטרות אחרות

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)

- 62 -

- (8) מודעות מוארות המותקנות במבואות העיר 91
- (9) מודעות המתפרסמות על גדרות באתרי בניה 196
- (10) פרסום באמצעים אלקטרוניים, פרסום ממוחשב באמצעות קרני לייזר או באמצעי טכנולוגי אחר 485

למשלמים לשנה מראש בעד מודעות כמפורט בפקאות (2) עד (10) תינתן הנחה בשיעור של 10% מהסכום המתקבל ממכפלת הסכום האמור לחודש, המפורט לצד כל פסקה, ב-12;

חלק ג': מודעות המתפרסמות על מיתקן או על נכס פרטי

שיעורי האגרה
בשקלים חדשים

1. (1) בעד מודעות לכל מ"ר לחודש 82
- למשלמים לשנה מראש תינתן הנחה בשיעור של 10% מהסכום המתקבל ממכפלת הסכום האמור לחודש ב-12;
- (2) בעד מודעה כאמור שהיא מודעת דגל, לכל מ"ר, בקומה א' לחודש 161
- למשלמים לשנה מראש תינתן הנחה בשיעור של 10% מהסכום המתקבל ממכפלת הסכום האמור לחודש ב-12;
- בקומה ב' ומעלה – לחודש 337
- למשלמים לשנה מראש תינתן הנחה בשיעור של 10% מהסכום המתקבל ממכפלת הסכום האמור לחודש ב-12;

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)

- 63 -

		(3) בעד מודעה המותקנת על הגג או על מעקה הגג, לכל מ"ר – לחודש	90
		למשלמים לשנה מראש תינתן הנחה בשיעור של 10% מהסכום המתקבל ממכפלת הסכום האמור לחודש ב-12;	
		(4) בעד מודעה המתפרסמת על גדר של אתר בניה, לכל מ"ר לחודש	70
		למשלמים לשנה מראש תינתן הנחה בשיעור של 10% מהסכום המתקבל ממכפלת הסכום האמור לחודש ב-12;	
		(5) בעד מודעות באמצעות מכשור אלקטרוני, קרני לייזר או אמצעי טכנולוגי אחר, לכל מ"ר – לחודש	322
		למשלמים לשנה מראש תינתן הנחה בשיעור של 10% מהסכום המתקבל ממכפלת הסכום האמור לחודש ב-12;	
		(6) בעד מודעות המתחלפות באמצעים מכניים, לכל מ"ר לחודש	164
		למשלמים לשנה מראש תינתן הנחה בשיעור של 10% מהסכום המתקבל ממכפלת הסכום האמור לחודש ב-12;	
		2. בעד מודעה על בניין קולנוע הנוגעת לאותו בית קולנוע, לכל שנה – עד 20 מ"ר	1550
		לכל מ"ר נוסף או חלק ממנו	88
מקומות	מקומות		
מעל 5000	עד 5000		
		(1) בעד מודעה שאינה נשקפת לרחוב, במגרש ספורט, בבריכת שחיה, באצטדיון או באולם ספורט, לכל מ"ר – לשבוע	100
		(1) 3.	50

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)

- 64 -

		(2) בעד מודעות במקומות הנ"ל המתחלפות באמצעות מכשיר אופטי או חשמלי, לכל מ"ר – לחודש
196	79	

למשלמים לשנה מראש תינתן הנחה בשיעור של 10% מהסכום
המתקבל ממכפלת הסכום האמור לחודש ב-12;

		4. בעד מודעה בתוך תחנת רכבת או במבנה המשמש לחניון רכב, לכל מ"ר – לשבוע לחודש
	56	
	165	

למשלמים לשנה מראש תינתן הנחה בשיעור של 10% מהסכום
המתקבל ממכפלת הסכום האמור לחודש ב-12;

חלק ד': אגרה בעד מודעות על כלי רכב או בתוכו ועל כלי טיס

שיעורי האגרה
בשקלים חדשים

		1. בעד מודעות בתוך כלי רכב ציבורי, לכל מ"ר – לחודש
	41	

למשלמים לשנה מראש תינתן הנחה בשיעור של 10% מהסכום
המתקבל ממכפלת הסכום האמור לחודש ב-12;

		(1) בעד מודעות המתפרסמות על גבי החלק החיצוני של כלי רכב ציבורי, למעט מודעות כאמור בפסקאות (2) ו- (3), לכל מ"ר – לחודש
	117	

למשלמים לשנה מראש תינתן הנחה בשיעור של 10% מהסכום
המתקבל ממכפלת הסכום האמור לחודש ב-12;

		(2) בעד מודעות המתפרסמות על גבי החלק החיצוני של כלי רכב ציבורי, לגבי היתר פרסום שניתן לשנה מראש, ושטח הפרסום הכולל הוא 1,125 מ"ר לפחות, לכל מ"ר, לשנה מ – 1,126 מ"ר ומעלה, לכל מ"ר, לחודש
	585	
	71	

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)

- 65 -

- (3) בעד היתר פרסום על גבי החלק החיצוני של רכב
ציבורי ל – 50 כלי רכב לפחות, לכל מ"ר או
חלק ממנו –
97 לחודש
- למשלמים לשנה מראש תינתן הנחה בשיעור של 10% מהסכום
המתקבל ממכפלת הסכום האמור לחודש ב-12;
3. (1) בעד פרסום באמצעות כלי טיס או באמצעות
כדור פורח נייד, לכל מודעה או כרזה,
650 לכל יום
- (2) פרסום באמצעות כדור פורח המחובר
לקרקע או למבנה, לכל כרזה או מודעה
165 לכל יום

דברי הסבר

להלן יפורטו התיקונים המוצעים בחוק העזר:

1. סעיף 1 - השמטת הגדרת "ארגז ראוה" והוספת מודעה המתחלפת באמצעים מכניים, לצורך התאמת חוק העזר למציאות הנוהגת.
2. החלפת התוספת –

(1) ביום 23.11.15 אישרה המועצה תיקון של הוראת המעבר בחוק העזר (סעיף 22) בשל הצורך להבהיר, כי הוראה זו מתייחסת אך ורק לאופן ההצמדה הראשון של התעריפים לאחר פרסום החוק וכי לאחר מכן יוצמדו התעריפים לפי חוק העזר בדבר הצמדה למדד. בדין ודברים שהתקיים עם משרדי הפנים והמשפטים הוחלט, כי יש להעדיף את ביטול הוראת המעבר על פני תיקונה, תוך החלפת התוספת באופן שישקף את התעריפים נכון למועד ביטול הוראת המעבר. לפיכך, התוספת החדשה כוללת את התעריפים כאמור בתוספת 1% בהתבסס על מועד הפרסום הצפוי.

(2) ביטול סעיפים שלא נעשה בהם שימוש:

- (א) חלק ב' פרטים 1 ו- 2;
- (ב) חלק ג' פרטים 3 ו- 4;
- (ג) חלק ד' פרטים 1 ו- 2(1).

(3) שינוי בתעריפים:

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)**

- 66 -

- (א) חלק ג' פרט 1(3) - תיקון התעריף בעד מודעה המותקנת על הגג או מעקה הגג (במקום 70 ש"ח למ"ר יהיה 90 ש"ח למ"ר) בשים לב שתעריף מודעה רגילה הוא 82 ש"ח למ"ר בעוד שהנראות של מודעה על הגג גבוהה יותר.
- (ב) חלק ג' פרט 1(4) – תיקון המבהיר כי התעריף המיוחד מתייחס למודעה "על גדר באתר בנייה" ולא לכל מודעה רגילה "באתר בניה".

- (4) תיקון טעות סופר בחלק ג' פרט 5 - הוספת התייחסות למספר המושבים ביחס לתעריף בעד מודעה במגרש ספורט, באולם ספורט וכיו"ב על מנת לתקן טעות סופר שנפלה בפרט זה.

348. פרוטוקול ועדת כספים מס' 35/2016

מר וולוך-היו"ר:

פרוטוקול ועדת כספים מס' 35/2016.
נא להצביע. נוכחות בהצבעה.

מר בדראן:

רק שנייה. רק רגע, רוצים להתייחס.

מר וולוך-היו"ר:

אתה צריך בזמן אדוני. בבקשה אנחנו ממתינים. בבקשה אמיר.

מר בדראן:

כן.

ראשית כל אני חייב לציין שיש פה דברים מדהימים, זאת אומרת אני מאוד שמח על מה ש, כן, כן, צריך להגיד גם דברים לטובה, אני לא עולה על הבמה רק בשביל לתת ביקורת. להפך, אני הייתי רוצה להתייחס לדברים שלמשל, תכנית למניעת שוטטות בעמוד 24. אמנם בשיבות עבודה אל מול המנכ"ל עלו כל מיני צרכים בקשר ליפו בכל מה שקשור למדריכי רחוב, אבל בהתייחס כאן רציתי לדעת-התכנית למניעת שוטטות שמובאת כאן במסגרת הפרוטוקול הזה-מתייחסת אך ורק לשני מדריכי רחוב בנווה צה"ל, בנווה צה"ל ובשכונת התקווה. ואני שואל – מדוע אי אפשר בעצם לכלול גם את יפו במסגרות האלה. הצרכים שם הם לא פחות, אם לא יותר.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)

- 67 -

מר לייבה – מנכ"ל העירייה:

קודם כל כי יפו כבר יש, כבר נתנו שני עובדים.

מר בדראן:

בחצי משרה?

מר לייבה – מנכ"ל העירייה:

בחצי משרה כל אחד.

מר בדראן:

שזה ממש לא יספיק, וגם אתה הסכמת אתנו שזה ממש לא מספיק.

מר לייבה – מנכ"ל העירייה:

אני מסכים. אגב, כמעט אין דבר בעירייה שהוא מספיק.

מר בדראן:

לא, ספציפית בעניין הזה.

מר לייבה – מנכ"ל העירייה:

ספציפית זה לא עולה לדיון כרגע. ספציפית,

מר וולנד-היו"ר:

זה לשיחה עם המנכ"ל.

מר לייבה – מנכ"ל העירייה:

אגב, גם שני המדריכים האלה לא היו הרבה מאוד שנים ונתנו, ואם אפשר יהיה להגדיל את זה נגדיל את זה, כרגע זה לא רלבנטי.

מר בדראן:

אז ההתייחסות כאן היא אך ורק לשכונת התקווה.

מר לייבה – מנכ"ל העירייה:

אמת.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)

- 68 -

מר וולנד-היו"ר:

כרגע. להם אין, לא היה, זה מה שאומר המנכ"ל, נותנים גם להם.

מר לייבה –מנכ"ל העירייה:

מדובר אגב, גם ליפו וגם כאן- תכנית שכבר קיימת, ואנחנו גם ביפו נאריך אותה וגם כאן נאריך אותה. זה הכל.

מר בדראן:

טוב. תודה.

מר וולנד-היו"ר:

חברים אנחנו זהו?

מר בדראן:

שנייה.

מר וולנד-היו"ר:

לא חובה.

מר בדראן:

כן, לא לא, אני לא אדבר,

מר וולנד-היו"ר:

אנחנו מצביעים על פרוטוקול ועדת כספים מס' 35/16, נא להצביע.

נוכחות בהצבעה ולהצביע.

ההצבעה הסתיימה.

17 בעד, אין מתנגדים, אין נמנעים.

ה צ ב ע ה

בעד- 17 חברי מועצה

נגד- אין

נמנעים-אין

החלטה: פרוטוקול ועדת כספים מס' 35/2016 - מ א ו ש ר.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)

- 69 -

המועצה החליטה לאשר את פרוטוקול ועדת כספים מס' 35/2016 מתאריך 04/09/2016.
(נספח ה')

349. פרוטוקולי ועדות תמיכות מס' 3/2016 + 4/2016

מר וולנד-היו"ר:

פרוטוקולי ועדות תמיכות מס' 3/2016 ו- 4/2016.
נא להצביע. נוכחות בהצבעה ולהצביע.
ההצבעה הסתיימה.
15 בעד, אין מתנגדים, אין נמנעים.

ה צ ב ע ה

בעד- 15 חברי מועצה

נגד-אין

נמנעים-אין

החלטה: פרוטוקולי ועדות תמיכות מס' 3/2016 + 4/2016 - מ א ו ש ר.
המועצה החליטה לאשר את פרוטוקול ועדת תמיכות מס' 03/2016 מהתאריכים: 27/07/2016
02/08/2016 ו- 09/08/2016 ופרוטוקול ועדת תמיכות מס' 04/2016 מתאריך 10/08/2016.

(נספח ו')

350. אצילת סמכות ראש העירייה לפי צו הסדרת מקומות רחצה (סדרים)

ואיסורים במקומות רחצה מוכרזים) התשע"ו-2016.

מר וולנד-היו"ר:

אצילת סמכות, אצילת סמכות ראש העירייה לפי צו הסדרת מקומות רחצה (סדרים ואיסורים
במקומות רחצה מוכרזים) התשע"ו-2016.
נא להצביע. נוכחות בהצבעה ולהצביע.
ההצבעה הסתיימה, 16 בעד, אין מתנגדים, אין נמנעים.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)

- 70 -

ה צ ב ע ה
בעד-16 חברי מועצה
נגד- אין
נמנעים-אין

החלטה: אצילת סמכות ראש העירייה לפי צו הסדרת מקומות רחצה (סדרים ואיסורים במקומות רחצה מוכרזים) התשע"ו-2016- מאושר.
המועצה החליטה, בהתאם לסעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם), התשל"ה-1975, לאשר אצילת סמכות ראש העירייה לפי סעיפים 9(ה)-(ו), 17(א)-(ג), 18(א), 20(ג) ו- 33(א) בצו הסדרת מקומות רחצה (סדרים ואיסורים במקומות רחצה מוכרזים), התשע"ו-2016, למר רובי זלוף, משנה למנכ"ל, ובהעדרו למנחם לייבה מנכ"ל העירייה.

351. פגרת המועצה:

מר וולנד-היו"ר:

פגרת המועצה.

צריך להצביע על זה? על פגרת המועצה?

קריאה:

כן כן.

מר וולנד-היו"ר:

כן, טוב.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

מאז ומעולם.

מר וולנד-היו"ר:

פגרת המועצה, נא להצביע.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

הצבעת על זה 80 פעם פה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)

- 71 -

מר וולנד-היו"ר:

לא, אולי שינו את החוק.

מר לייבה –מנכ"ל העירייה:

מי זוכר, מי זוכר.

מר סולר:

ניגודי עניינים.

מר וולנד-היו"ר:

ההצבעה הסתיימה.

15 בעד, אין מתנגדים, אין נמנעים.

ה צ ב ע ה

בעד- 15 חברי מועצה

נגד- אין

נמנעים-אין

החלטה: פגרת המועצה- מ א ו ש ר.

המועצה החליטה מכח סעיף 5 לתוספת השנייה לפקודת העיריות (תקנון בדבר ישיבות מועצה, זימון והנוהל בהן), שלא לקיים ישיבה מן המניין של מועצת העירייה בחודש אוקטובר 2016.

353. שינויים ומינויים במועצות המנהלים של תאגידים עירוניים.

מר וולנד-היו"ר:

שינויים ומינויים במועצות המנהלים של תאגידים עירוניים.

נא להצביע. נוכחות בהצבעה ולהצביע.

ההצבעה הסתיימה.

11 בעד, אין מתנגדים, אין נמנעים.

ה צ ב ע ה

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)

- 72 -

בעד- 11 חברי מועצה

נגד- אין

נמנעים-אין

החלטה: שינויים ומינויים במועצות המנהלים של תאגידים עירוניים- מאושר.
המועצה החליטה מתוקף סמכותה לפי סעיף 4 לצו העיריות (הקמת תאגידים) תש"ס - 1980,
תקנות העיריות (נציגי העירייה בתאגיד עירוני), התשס"ו-2006 (להלן - "התקנות"), ופקודת
העיריות (נוסח חדש) ובכפוף לאישור הועדה לבדיקת כשירותם והתאמתם של מועמדים לכהונה
מטעם עירייה בגוף המנהל של תאגיד עירוני (להלן - ועדת המינויים) בדבר כשירות המועמדים
לשמש בתפקיד דירקטור, למנות את נציגי העירייה במועצת המנהלים של התאגידים כמפורט
להלן:

מינויים ושינויים במועצות המנהלים של התאגידים

חברת "מרכז הירידים"

מר גידי שמרלינג – עובד עירייה

חברת "מי אביבים 2010 בע"מ"

גבי ליטל פחטר – עובדת עירייה

חברת "מרכז הספורט הלאומי"

גבי שרונה הרשקו – עובדת עירייה (במקום מר רון גנני)

"מוזיאון ארץ ישראל תל-אביב"

מר שבתאי שמלו – עובד עירייה (במקום גבי אירית סייג)

חברת "יובל חינוך"

מר אהרון פישר – עובד עירייה (במקום גבי כלנית מזרחי)

סיום כהונה

מר רון גנני (עובד עירייה) – חברת "מרכז הספורט הלאומי"
גבי אירית סייג (עובדת עירייה) – "מוזיאון ארץ ישראל תל-אביב"
גבי כלנית מזרחי (עובדת עירייה) – חברת "יובל חינוך"

353. מינויים ושינויים בוועדות עירוניות

מר וולנד-היו"ר:

מינויים ושינויים בוועדות עירוניות.

מה קרה?

יש להוסיף, בנוסף למה שיש בפרוטוקול אנחנו מוסיפים את גל שרעבי- חבר וועדת הקליטה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)**

- 73 -

נא להצביע. נוכחות בהצבעה ולהצביע.

ההצבעה הסתיימה.

14 בעד, אין מתנגדים, אין נמנעים.

ה צ ב ע ה

בעד- 14 חברי מועצה

נגד-אין

נמנעים-אין

החלטה: מינויים ושינויים בוועדות עירוניות-מ א ו ש ר.

המועצה החליטה על מינויים ושינויים בוועדות עירוניות כדלקמן:

מינויים ושינויים בוועדות עירוניות

בתוקף סמכותה בהתאם להוראות סעיפים 150 ו- 165 לפקודת העיריות [נוסח חדש], ובהמשך להחלטת המועצה מיום, 27/1/2014, מחליטה המועצה על שינויים בוועדת רשות כמפורט להלן:

ועדה לענייני יפו

מיטל להבי (מרצ) יו"ר, במקומה של אפרת טולקובסקי (מרצ).

ועדה לקליטת עליה

מחליטים:

בתוקף סמכותה בהתאם להוראות סעיף 149 לפקודת העיריות [נוסח חדש], ובהמשך להחלטות המועצה מיום 30/12/2013, ו- 11/7/2016 למנות כדלקמן:

1. ארנון גלעדי מסיעת הליכוד, חבר בוועדה לקליטת עליה, במקומה של איליה לוין מסיעת הליכוד.

2. גל שרעבי מסיעת תא 1, חבר בוועדה לקליטת עליה.

הצעת החלטה למועצה בשיבתה כוועדה מקומית

שינויים בוועדת המשנה לתכנון ובנייה

מועצת העיר בשיבתה כוועדה מקומית מחליטה:

בהתאם לסעיפים 18 (ה) ו- 48 א' לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה – 1965, ובהמשך להחלטות המועצה כוועדה מקומית מיום: 26/11/2013, 30/12/2013, 27/1/2014, לבחור כדלהלן:

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 44
מתאריך ט"ז אלול תשע"ו (19/09/2016)

- 74 -

1. מיטל להבי (מרצ), במקומו של איתי פנקס (מרצ), איתי פנקס מ"מ של מיטל להבי ומיקי גיצין.

מינוי חבר לוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב

לאור בקשת משרד הפנים מוגש נוסח מתוקן.

מחליטים להמליץ על מינוי מר נתן אלנתן, חבר מועצת העיר, כחבר הוועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז תל אביב.

354. נאומים מהמקום

מר וולוך-היו"ר:

נאומים מהמקום, יש מישהו שרוצה לדבר?

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

לא.

מר וולוך-היו"ר:

לא.

הישיבה נעולה. 5 דקות הפסקה. אני מבקש מהחברים להישאר.

לא. היא חייבת.

קריאה:

אז תפתח.

מר וולוך-היו"ר:

אנחנו צריכים קוורום אחר כך לדו"ח המבקר, אז גם אלה שצריכים ללכת, נא להישאר לפתיחת הישיבה. לפתיחת הישיבה, כן.

הישיבה ננעלה בשעה 19:58

מנכ"ל

יו"ר

ערכה: גלילה בן חורין, מזכירת המועצה